

ORDINANZA DEL PRESIDENTE

N. 9 DEL 18-11-2025

**Oggetto: PARCHEGGIO DI MARINA DI ALBERESE - REVOCA ORDINANZA N. 6 DEL
16/04/2025**

L'anno duemilaventicinque addì diciotto del mese di novembre, il Presidente dell'Ente Parco Regionale della Maremma Rusci Simone.

Richiamata l'ordinanza del Presidente dell'Ente Parco regionale della Maremma n. 6/2025 relativa alla regolamentazione dell'accesso al parcheggio di Marina di Alberese per il periodo compreso dalle festività pasquali fino alle festività di Ognissanti;

Preso atto che dal giorno lunedì 3 novembre p.v. e fino al periodo di Pasqua 2026, l'area del parcheggio in oggetto non sarà più gestita né soggetta a pagamento per la sosta, in conformità a quanto previsto dall'Art. 23 comma 5) delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano per il Parco;

Considerato, per quanto sopra, di dover quindi revocare la sopra citata ordinanza n. 6/2025 fermi rimanendo i punti: *c) d) e) f) g) h) i) j) m) e n)* della medesima, i quali si regolano il senso di marcia e l'utilizzo dei vari spazi dove è consentita la sosta, ovvero:

c) Il tratto di banchina - lato destro - della strada di collegamento a Marina di Alberese, ricompreso nel tratto di strada antecedente l'ingresso al parcheggio, ed idoneamente individuato con il corrispondente cartello stradale, è riservato alla sosta degli autoveicoli.

d) L'ingresso del parcheggio deve avvenire obbligatoriamente attraverso la strada forestale utilizzata precedentemente quale uscita di sicurezza; detta strada deve essere percorsa nel solo senso di marcia in direzione mare. Per tutto il tratto della strada forestale fino all'ingresso del parcheggio in pineta è fatto divieto di sosta e di fermata.

e) L'area localizzata a ridosso dell'uscita della zona pinetata del parcheggio (lato sinistro parte terminale della strada Marina di Alberese direzione Alberese) deve essere riservata alla sosta delle persone diversamente abili; sono inoltre riservati alla sosta delle persone diversamente abili i tre posti auto, realizzati nel 2018, localizzati a ridosso dell'arenile dai quali, nel periodo estivo, viene collocato il percorso di accesso alla spiaggia per i disabili medesimi. In dette zone è consentita, pertanto, esclusivamente la sosta di autoveicoli identificabili da apposito contrassegno apposto in maniera visibile.

f) Il tratto di strada del mare ricompresa tra la linea di costa e l'ingresso al parcheggio di cui al precedente punto d) deve essere percorsa nel solo senso di marcia in direzione opposta al mare.

g) Il tratto di banchina, lato destro, a monte dell'isola ecologica fino all'ingresso della proprietà Donato, è riservato esclusivamente alla sosta degli autoveicoli.

h) Il tratto di banchina - lato destro - della strada di collegamento a Marina di Alberese, ricompreso tra l'ingresso della proprietà Donato e il primo accesso al centro integrato di servizi, è riservato al transito dei pedoni e delle biciclette sia per l'andata che per il ritorno dal mare.

i) Nell'ambito del parcheggio ubicato sul lato sinistro della strada (direzione Alberese) tra l'area destinata a parcheggio per i soggetti disabili e la strada forestale di accesso al parcheggio medesimo, è consentita la sosta esclusivamente per gli autoveicoli.

j) Nel tratto di banchina, lato destro, (direzione Alberese) a partire dal primo ingresso del Centro Integrato di Servizi, ben individuato da apposita segnaletica verticale, è consentita la sosta esclusivamente per gli autoveicoli.

m) Lungo il tratto della strada di accesso al mare ricompreso tra la fine attuale della pista ciclabile/inizio parcheggio dei motoveicoli e la fine della strada medesima il limite di velocità è di 10 Km/h.

n) Nel periodo di vigenza della presente ordinanza, in via temporanea, viene dismesso il tratto finale della pista ciclabile per destinarlo a parcheggio di auto e moto. Il tratto viene suddiviso in due distinti segmenti:

- il primo, ricompreso tra il capolinea delle navette per il mare e la metà del tratto di ciclabile dismessa, è riservato alla sosta dei soli autoveicoli. L'accesso è obbligatorio dall'area limitrofa di capolinea percorrendo il segmento di parcheggio nella direzione opposta al mare, e l'uscita deve avvenire obbligatoriamente nel varco realizzato alla fine del segmento medesimo; le auto devono essere parcheggiate sul lato destro, riservando la parte asfaltata per il solo transito;

- il secondo, ricompreso tra l'inizio del tratto di ciclabile dismesso e la fine del segmento destinato a parcheggio per autoveicoli, è l'unico spazio sosta riservato alla sosta esclusiva dei motoveicoli e ciclomotori. In tale zona è pertanto vietata la sosta e la fermata di qualsiasi altro veicolo che non sia ricompreso nelle categorie dei motoveicoli e ciclomotori. L'accesso è obbligatorio dall'apposito ingresso posizionato alla fine della pista ciclabile percorrendo il segmento di parcheggio nella direzione verso il mare, e l'uscita deve avvenire obbligatoriamente nel varco realizzato alla fine del segmento medesimo; le moto devono essere parcheggiate sul lato dove sono indicati i rispettivi stalli.

Preso atto che l'accesso alla strada per Marina di Alberese, attraverso il varco delle sbarre ubicato in loc. Vaccareccia, nel periodo in cui il parcheggio non sarà gestito effettuerà il seguente orario:

dal 18 novembre al 30 novembre 2025	apre alle ore 7:00 chiude alle ore 18:00
dal 1 al 19 dicembre 2025	apre alle ore 7:15 chiude alle ore 18:00
dal 20 dicembre al 25 gennaio 2026	apre alle ore 7:30 chiude alle ore 18:30
dal 26 gennaio al 15 febbraio 2026	apre alle ore 7:30 chiude alle ore 18:45
dal 16 febbraio 2026 al 08 marzo 2026	apre alle ore 7:00 chiude alle ore 19:00
dal 09 marzo 2026 al 03 aprile 2026	apre alle ore 6:30 chiude alle ore 19:30.

Dato atto che lo spazio destinato ad area di sosta ad uso esclusivo degli autoveicoli e motoveicoli dei fruitori degli itinerari del Parco, viene ricavato all'interno della resede dell'immobile denominato "Pinottolaio", nonché nello spazio immediatamente precedente alla stessa resede adiacente alla strada per il mare (lato destro direzione mare) che sarà indicato con apposita segnaletica verticale e che i fruitori dell'area di sosta "Pinottolaio" devono lasciare esposto sul cruscotto il tagliando rilasciato dal centro visite al momento dell'acquisto del biglietto di ingresso agli itinerari di visita che partono da quella località.

Dato atto che Il capolinea degli autobus appositamente autorizzati al transito per la strada di Marina di Alberese viene individuato obbligatoriamente di fronte all'accesso del centro integrato di servizi, nell'area appositamente attrezzata per garantire la discesa, l'attesa e la risalita sull'autobus da parte dei visitatori, nel rispetto dei parametri di sicurezza e di tutela della pubblica incolumità e che l'area di sosta ubicata sul lato destro, direzione mare della strada di accesso a Marina di Alberese, frontistante l'area di salita dei passeggeri degli autobus, deve essere utilizzata esclusivamente per la sosta temporanea e/o lo scambio degli autobus convergenti nella stessa località;

Visti:

- la legge n. 394/91;
- la L.R. 30/2015 e successive modifiche;
- lo strumento urbanistico ed i Regolamenti vigenti del Parco Regionale della Maremma;

ORDINA

1) Per le motivazioni espresse in premessa, di revocare con decorrenza dal 18/11/2025 l'ordinanza del Presidente del Parco della Maremma n. 6/2025 ad eccezione dei punti *c) d) e) f) g) h) i) j) m) ed n)* della medesima, i quali regolano il senso di marcia e l'utilizzo dei vari spazi dove è consentita la sosta;

2) che l'accesso alla strada per Marina di Alberese attraverso il varco delle sbarre ubicato in loc. Vaccareccia, nel periodo in cui il parcheggio non sarà gestito, effettuerà il seguente orario:

dal 18 novembre al 30 novembre 2025	apre alle ore 7:00 chiude alle ore 18:00
dal 1 al 19 dicembre 2025	apre alle ore 7:15 chiude alle ore 18:00
dal 20 dicembre al 25 gennaio 2026	apre alle ore 7:30 chiude alle ore 18:30
dal 26 gennaio al 15 febbraio 2026	apre alle ore 7:30 chiude alle ore 18:45
dal 16 febbraio 2026 al 08 marzo 2026	apre alle ore 7:00 chiude alle ore 19:00
dal 09 marzo 2026 al 03 aprile 2026	apre alle ore 6:30 chiude alle ore 19:30 .

3) che lo spazio destinato ad area di sosta ad uso esclusivo degli autoveicoli e motoveicoli dei fruitori degli itinerari del Parco, è individuato all'interno della resede dell'immobile denominato "Pinottolaio", nonché nello spazio immediatamente precedente alla stessa resede, adiacente alla strada per il mare (lato destro direzione mare), indicato con apposita segnaletica verticale e che i fruitori dell'area di sosta "Pinottolaio" devono lasciare esposto sul cruscotto il tagliando rilasciato dal centro visite al momento dell'acquisto del biglietto di ingresso agli itinerari di visita che partono da quella località.

4) che il capolinea degli autobus appositamente autorizzati dal centro visite dell'Ente al transito per la strada di Marina di Alberese è individuato obbligatoriamente di fronte all'accesso del centro integrato di servizi, nell'area appositamente attrezzata per garantire la discesa, l'attesa e la risalita sull'autobus da parte dei visitatori, nel rispetto dei parametri di sicurezza e di tutela della pubblica incolumità. L'area di sosta ubicata sul lato destro, direzione mare, della strada di accesso a Marina di Alberese, frontistante l'area di salita dei passeggeri degli autobus deve essere utilizzata esclusivamente per la sosta temporanea e/o lo scambio degli autobus convergenti nella stessa località.

5) Di dare mandato agli agenti Polizia Locale Guardiaparco dell'Ente Parco Regionale della Maremma di far rispettare le disposizioni contenute nel presente atto, e di fissare la sanzione amministrativa pecuniaria da € 50,00 (cinquanta/00) ad € 500,00 (cinquecento/00) per i trasgressori delle disposizioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 63 comma 3 della Legge Regionale n°30/2015 e successive modifiche. Ai sensi dell'articolo 3 ultimo comma della Legge 241/90, si informa che contro il presente atto può essere presentato ricorso, alternativamente, al TAR competente ai sensi della L. 1034/71 e successive modificazioni, o al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 98 del D.P.R. 24 novembre 1971, rispettivamente entro 60 gg. ed entro 120 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto.

DISPONE

La trasmissione del presente atto ai seguenti soggetti per le determinazioni di competenza:

- ✓ Prefetto di Grosseto
- ✓ Sindaco del Comune di Grosseto
- ✓ Sindaco del Comune di Magliano in Toscana
- ✓ Sindaco del Comune di Orbetello
- ✓ Presidente della Provincia di Grosseto
- ✓ Comando Stazione Carabinieri di Alberese
- ✓ Comando Stazione Carabinieri di Montiano
- ✓ Comando Stazione Carabinieri di Magliano in Toscana
- ✓ Comando Stazione Carabinieri di Orbetello
- ✓ Comando P.M. del Comune di Grosseto
- ✓ Comando Polizia Stradale di Grosseto
- ✓ Comando Carabinieri Forestali di Grosseto
- ✓ Comando Provinciale dei VV.F. di Grosseto
- ✓ Capitaneria di Porto Santo Stefano (Gr)
- ✓ Pro Loco di Alberese
- ✓ Servizio di Vigilanza dell'Ente Parco
- ✓ Centri Visita dell'Ente Parco Regionale della Maremma
- ✓ Ente Terre Regionali Toscane
- ✓ Sistema S.r.l.
- ✓ Consorzio 6 Toscana Sud

IL PRESIDENTE
Rusci Simone

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi del d.lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.