

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**N. 222 DEL 21-11-2025**

**Oggetto:** Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria di tratti della viabilità del Parco: pista ciclabile loc. Macchiozze e tratti di viabilità strada San Rabano alla Ditta ARTIGIANA ASFALTI SRL

## **IL DIRETTORE**

### **CONSIDERATO CHE:**

l'Ente Parco Regionale della Maremma ritiene necessario intervenire prontamente con interventi di manutenzione ordinaria su tratti di viabilità del parco che presentano ammaloramenti tali da costituire eventuale pericolo per la sicurezza dei fruitori;

in particolare, sono stati evidenziati dai visitatori del parco tratti ammalorati sulla pista ciclabile nel tratto delle Macchiazzze per circa 1 km complessivo, in quanto lo strato di finitura presenta segni di degrado; problemi di fruibilità sono stati evidenziati altresì su alcuni tratti della viabilità sterrata, per complessivi circa 1,5 Km, che dalla loc. val di Loreto (Alberese) porta a San Rabano, laddove le forti piogge che si sono verificate negli ultimi mesi hanno reso poco agibili alcuni tratti. L'intervento consiste pertanto nel livellamento di tratti più impervi e nella ripulitura/sostituzione di alcune scoline che con il tempo hanno perso la loro configurazione iniziale.

L'intervento, pur articolato in due tratti distinti – uno relativo alla manutenzione ordinaria di un segmento della rete ciclabile e l'altro alla manutenzione ordinaria e sistemazione di tratti di strada sterrata, costituisce un unico lotto funzionale e amministrativo. Entrambi gli interventi concorrono al miglioramento complessivo della mobilità locale e della sicurezza della rete degli itinerari del parco, sono ricompresi nel medesimo quadro economico, e vengono gestiti con un'unica procedura di affidamento al fine di assicurare coerenza tecnica, efficienza amministrativa ed economie di scala.

**VISTA** la relazione tecnica per la quantificazione delle spese di manutenzione ordinaria previste per l'anno 2025, firmata dagli Uffici e dal direttore, necessaria e propedeutica alla definizione del bilancio di esercizio, che definisce e quantifica le opere di manutenzione ordinaria previste per l'anno 2025 da effettuare agli immobili ed alle infrastrutture localizzate nell'area protetta del Parco regionale della Maremma, funzionali alla corretta gestione del territorio ed al raggiungimento delle finalità istituzionali dello stesso Parco.

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs 36/2023 *"Interventi di manutenzione ordinaria di tratti della viabilità del Parco: pista ciclabile loc. Macchiazzze e tratti di viabilità strada San Rabano"*, redatto dall'ufficio tecnico dell'Ente, approvato con determina del direttore n. 209/2025,

**VISTO** che la determinazione di cui al punto che precede approva altresì il quadro economico complessivo di **€ 69.540,00**, come da tabella di seguito riportata;

<b>A) LAVORI TRATTO MACCHIOZZE E TRATTO SAN RABANO</b>		
Importo lavori tratto ciclabile a base d'asta (soggetto a ribasso)	€	42.211,45
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	788,55
<b>Totale importo TRATTO MACCHIOZZE</b>	<b>€</b>	<b>43.000,00</b>
Importo lavori tratto Strada di San Rabano a base d'asta (soggetto a ribasso)	€	12.412,97
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	587,03
<b>Totale importo TRATTO SAN RABANO</b>	<b>€</b>	<b>13.000,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO</b>		<b>56.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA sui lavori A3 (22%)	€	<b>9.460,00</b>
IVA sui lavori A6 (22%)	€	<b>2.860,00</b>
IMPREVISTI	€	<b>1.220,00</b>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>13.540,00</b>
<b>TOTALE GENERALE inclusa IVA (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>69.540,00</b>

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023,

**CHIARITO** che il valore dell'affidamento ai sensi dell'articolo 14, ivi comprese le opzioni e al netto dell'IVA è di **€ 56.000,00** (oltre IVA nella misura di legge), come di seguito indicato:

n.	Descrizione lavori	categoria	Importo
1	Manutenzione ordinaria pista ciclabile nel tratto Macchiozze	OG3_ Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e metropolitane  CPV 452333120-6  “Lavoro di costruzione di strade”	€ 43.000,00
2	manutenzione ordinaria di tratti di viabilità sterrata di San Rabano		€ 13.000,00
<b>A) Importo dell'affidamento</b>			€ 54.624,42
<b>B) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			€ 1.375,58

<b>A) + B) Importo complessivo</b>	<b>€ 56.000,00</b>
------------------------------------	--------------------

*Di cui Costi della manodopera: pari ad € 16.800,00;*

**VISTO CHE:**

- **La categoria lavori prevalente** individuata in fase di progetto
- **Codice CPV** lavorazione prevalente: 452333120-6 -“Lavoro di costruzione di strade”;

**CONSIDERATO** che il Responsabile unico del progetto (RUP) per le varie fasi della procedura è l'Arch. Enrico Giunta, Direttore del parco,

**DATO ATTO** che non sono attive convenzioni, stipulate da Consip S.p.A. di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 o dalle Centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, né convenzioni stipulate da altri soggetti aggregatori, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente determinazione;

**RITENUTO** di non suddividere l'affidamento in lotti in quanto l'intervento, pur articolato in due tratti distinti – uno relativo alla manutenzione ordinaria di un segmento della rete ciclabile e l'altro alla manutenzione ordinaria e sistemazione di tratti di strada sterrata, costituisce un unico lotto funzionale e amministrativo. Entrambi gli interventi concorrono al miglioramento complessivo della mobilità locale e della sicurezza della rete degli itinerari del parco, sono ricompresi nel medesimo quadro economico, e vengono gestiti con un'unica procedura di affidamento al fine di assicurare coerenza tecnica, efficienza amministrativa ed economie di scala; una suddivisione in lotti determinerebbe delle inefficienze in termini di adeguatezza e coordinamento delle prestazioni nonché di risultato del contratto;

**DATO ATTO** che a seguito di interpello del mercato è stato individuato come operatore economico affidatario ARTIGIANA ASFALTI SRL. - P.IVA 00957150535 -Via indipendenza nr.14, Risپescia 58100 Grosseto (GR) -Pec artigianaasfalti@pec.it,

**EVIDENZIATO** che l'operatore economico in parola è in possesso di adeguata capacità tecnica professionale per lo svolgimento del lavoro, in quanto operatore di comprovata e documentata esperienza ed affidabilità nell'ambito dei contratti di lavori, in quanto in possesso di SOA categoria di lavori OG3 classe I;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Igs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. (Codice): << (...) le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture (...) di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (...)>>;

**EVIDENZIATO** che il CCNL applicabile ai sensi dell'art. 11 del Codice è **CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (Edile artigianato)** con Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F015 o equivalente e che il costo della manodopera è pari ad € 16.800,00;

**VISTO che** non è necessario redigere il DUVRI in quanto non emergono interferenze, considerato che la ditta è unica e la viabilità sarà chiusa al pubblico durante i lavori; di conseguenza, risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 108, comma 9 del Codice, i costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad euro 420,00;

**VISTO** il progetto esecutivo approvato con determinazione del direttore n. n. 209/2025, redatti ai sensi del Dlgs. n.36/2023;

**RITENUTO**, di non prevedere la clausola di revisione prezzi come descritto nel capitolato in quanto trattasi di contratto avente ad oggetto prestazioni ad esecuzione istantanea;

**VISTO** il quadro economico di progetto sopra riportato costituito da:

<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO</b>		<b>56.000,00</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA sui lavori A3 (22%)	€	<b>9.460,00</b>
IVA sui lavori A6 (22%)	€	<b>2.860,00</b>
IMPREVISTI	€	<b>1.220,00</b>
<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>13.540,00</b>
<b>TOTALE GENERALE inclusa IVA (A+B)</b>	€	<b>69.540,00</b>

**DATO ATTO** che, considerato l'importo del presente affidamento inferiore ad € 140.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

**DATO ATTO** che il contratto dovrà essere eseguito nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM) come meglio definiti nel progetto;

**EVIDENZIATO** che, in osservanza delle norme sulla cd. digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, l'affidamento è stato realizzato sulla piattaforma certificata START procedura 04435/2025;

**VISTA** la richiesta di preventivo effettuata in data 04.11.2025 mediante strumento telematico di negoziazione START Regione Toscana, piattaforma digitale certificata, (report della procedura n. 04435/2025) alla Ditta ARTIGIANA ASFALTI SRL. - P.IVA 00957150535 -Via indipendenza nr.14, Rispescia 58100 Grosseto (GR),

**DATO ATTO** che la documentazione presentata in piattaforma dall'operatore economico risulta corretta e completa come di seguito indicata e conservata agli atti:

- dichiarazione amministrativa,
- dichiarazione tracciabilità dei flussi;
- DGUE;
- dichiarazioni CAM;
- offerta economica;
- dichiarazioni Costi Manodopera e Oneri Aziendali.pdf
- modello DICHIARAZIONE CCNL APPLICABILE obbligatoria.pdf

**VISTA** l'offerta economica confermata dall'operatore su START per un *Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 1,14311 %.*

*Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 54.000,00*

*Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 1.375,58*

*Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -*

*Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 55.375,58*

**VISTO** che è stato confermato in sede offerta il valore stimato dell'incidenza della manodopera;

**CONSIDERATO** che l'Importo di aggiudicazione risulta pertanto **€ 55.375,58** invece di € 56.000,00, con una variazione del QE iniziale, come di seguito revisionato:

A) LAVORI TRATTO MACCHIOZZE E TRATTO SAN RABANO rev		
<b>Importo complessivo lavori</b>	<b>€</b>	<b>54.624,42 54.000,00</b>
<b>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€</b>	<b>1.375,58</b>
<b>A) + B) Importo complessivo</b>	<b>€</b>	<b>56.000,00 55.375,58 * (-624,42)</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA sui lavori (22%)	€	<u>12.320,00 12.181,63 * (-138,37)</u>
IMPREVISTI	€	<u>1.220,00 + *762,79 = 1.982,79</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b><u>13.540,00 14.164,42</u></b>
<b>TOTALE GENERALE inclusa IVA (A+B)</b>	<b>€</b>	<b><u>69.540,00</u></b>
<b>+ Spese ANAC</b>	<b>€</b>	<b><u>35,00</u></b>

**CONSIDERATO** che l'Impegno spese ANAC pari a **€ 35,00** trova copertura in apposito capitolo finanziato dall'ente;

**CONSIDERATO** che il risparmio dovuto al ribasso in sede di offerta è stato spostato negli imprevisti e che pertanto il quadro economico complessivo risulta invariato;

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**RITENUTO** di richiedere la produzione di garanzia definitiva, ai sensi dell'articolo 53 comma 4, nella misura del 5% del valore del contratto) oltre la polizza per i lavori di cui all'art. 117 del D.Lgs 36/2023;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 99 del Codice, sono state svolte con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e ss. del Codice, come descritto di seguito:

**RICHIAMATA** la nota protocollo prot. 0002962 del 11-11-2025, inviata alla ditta, relativa alla richiesta di ulteriore documentazione necessaria per procedere all'aggiudicazione;

**CONSIDERATO** che con protocollo 3001 del 17.11.2025 la Ditta ha inoltrato alla SA la documentazione richiesta, compreso il patto di integrità firmato, la Garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e polizza di assicurazione art. 117 c. 10 del D.Lgs 36/2023.

**Considerato** che, come da CSA, l'O.E con prot. 3001/2025 sopra citato ha presentato a questo Ente il POS nel rispetto del decreto legislativo numero 81 del 9 aprile 2008 e la documentazione necessaria ai sensi del *punto 6.1. - E 6.1.1. Clausole Contrattuali e per le gare e Relazione CAM*, la al fine di garantire la conformità ai criteri;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 40 e 99 del D.Lgs 36/2023 l'utilizzo del fascicolo virtuale dell'operatore economico è obbligatorio per le verifiche dei requisiti degli affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro, e che tutta la documentazione è stata acquisita mediante accesso al FVOE.02 (verifiche preliminari):

- attestato whitelist
- casellario giudiziario
- carichi fiscali pendenti ag. entrate
- comunicazione regolarità fiscale
- anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato
- casellario anac
- visura
- durc valido

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'articolo 15, il responsabile di progetto è l'Arch. Enrico Giunta e che non sussistono, né in capo a questi né in capo agli altri partecipanti al procedimento, ipotesi di conflitto di interessi ai sensi degli articoli 16 del Codice, dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, co 9, lett. e), della L. n. 190/2012;

**EVIDENZIATO** che, in quanto contratto di valore superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'Allegato I.4, l'operatore è tenuto al pagamento dell'imposta di bollo pari ad euro 40,00;

DATO ATTO che:

l'ID Appalto d4ee3863-7222-4bac-a697-f061075121cd

**CIG/SMART CIG B905D31BA9**

RICHIAMATO il LOG trasmissioni di START

ACQUISITI i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** le premesse quale parte sostanziale della presente determinazione;

2. **DI APPROVARE:**

-la richiesta di preventivo - lettera di invito caricata in piattaforma,

-il capitolato prestazionale di appalto caricato in piattaforma,

3. **DI CONFERMARE** il quadro economico di progetto come descritto in premessa pari a **69.540,00** impegnato con determina n. 209 del 30-10-2025

4. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. A), l'appalto di lavori all'operatore economico ARTIGIANA ASFALTI SRL. - P.IVA 00957150535 -Via indipendenza nr.14, Rispescia 58100 Grosseto (GR), per l'importo, comprensivo di oneri sicurezza, costi aziendali e manodopera di Euro **€ 55.375,58**, oltre IVA del 22% (€ 12.182,63) pari a **€ 67.558,21** alle condizioni tutte previste negli atti di affidamento e nell'offerta dallo stesso operatore inviata;

5. **CHE** la spesa complessiva del QE di € 69.540,00, compresa IVA, trova copertura sul fondo manutenzione ciclica 27.05.01 del bilancio 2025.

6. **DI IMPEGNARE** Euro 35,00 per il pagamento del contributo all'ANAC ai sensi della Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, dovuto in relazione al presente affidamento, sul cap. 710351 "oneri diversi di gestione" del bilancio 2025, che presenta adeguata disponibilità;

7. **DI ATTESTARE** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti dell'Ente non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

8. **CHE**, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014

9. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
10. **DI DEMANDARE** agli uffici incaricati la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio;
11. **DI DEMANDARE** agli uffici incaricati la comunicazione tempestiva in Banca Dati Nazionale Contatti Pubblici (BDNCP) delle schede ANAC inerenti tutto il ciclo di vita del contratto ai sensi dell'articolo 28 comma 1 del Codice;
12. **DI DEMANDARE** agli uffici incaricati la pubblicazione degli atti in "Amministrazione trasparente" nella sotto-sezione 'bandi di gara e contratti' garantendo altresì il collegamento con la Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
13. **DI DEMANDARE** agli uffici incaricati la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9 del Codice;
14. **DI SIGNIFICARE** che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana ai sensi dell'art.120 c.1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente.

Il Responsabile  
Arch. Enrico Giunta

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi del d.lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.