

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**N. 123 DEL 12-06-2025**

**Oggetto:** Liquidazione lavori di manutenzione straordinaria all'az. agr. Stefano Capoduri in conformità con la transazione prot. 219/2019

## IL DIRETTORE

**Visto** che il Consiglio Direttivo dell'Ente Parco ha in approvazione, per l'anno 2025, il Programma annuale per la gestione delle popolazioni di ungulati selvatici del Parco della Maremma, contenente le linee guida, le proposte e obiettivi finalizzati al contenimento dei danni alle colture agricole delle aziende dell'area protetta;

**Visto** che il Programma annuale si propone di raggiungere vari obiettivi, tra loro funzionalmente interconnessi, tra cui “....*contenere i danni alle colture, consentendo un congruo esercizio dell'attività agricola nelle aree vocate e limitando il più possibile la necessità di risarcimenti economici*” e ancora “*attenuare i conflitti sociali, mediante una strategia integrata di mitigazione, composta da azioni e strumenti gestionali diversificati, tra loro complementari*”;

**Preso atto** che all'interno del Programma sono previsti interventi di carattere comprensoriale che includono... “*il controllo e la manutenzione delle strutture esistenti, che delimitano l'area forestale dai settori coltivati nella porzione di territorio protetto tra la Stazione di Alberese e la località Scoglietto, a nord, e in località Collecchio-Valentina, a sud*”. Tali interventi di manutenzione hanno una connotazione strategica su scala ampia e sono finalizzati al contenimento dell'accesso alle colture agrarie da parte degli ungulati su vaste porzioni di territorio, al fine di limitare in maniera generalizzata il danno e facilitare altre azioni di prevenzione e contenimento, questa politica che ha portato negli anni a una complessiva crescita della superficie agricola oggetto di protezione, soprattutto per quanto riguarda terreni dedicati a colture specializzate e di maggiore redditività;

**Visto** l'accordo transattivo, approvato con deliberazione del CD n°4 del 29 gennaio 2019, sottoscritto in data 01 febbraio 2019 tra la Presidente del Parco Lucia Venturi e i Signori Paolo Capoduri e Stefano Capoduri, affittuari del terreno di proprietà della Signora Francesca Vivarelli Colonna ubicato il loc. Collecchio del Comune di Magliano in Toscana all'interno dell'area protetta del Parco della Maremma;

**Preso atto** che l'articolo 2 del sopramenzionato accordo transattivo prevede le modalità e tempi per l'esecuzione di alcuni interventi, da realizzare all'interno dell'area di competenza dell'Azienda Capoduri Stefano, funzionali ad una complessiva ottimizzazione delle politiche di gestione della fauna selvatica, oltre al superamento del contenzioso attuale e potenziale tra i Sig.ri Capoduri Stefano e Capoduri Paolo, in proprio e in qualità di rappresentanti delle rispettive Aziende, e l'Ente Parco;

**Considerato** che l'articolo 3 del sopramenzionato accordo transattivo prevede le seguenti modalità e tempi di esecuzione degli interventi previsti:

1. realizzazione di recinzione fissa comprensoriale a protezione del tratto ricompreso tra il limite della proprietà Azienda Agricola dell'Uccellina e il limite di proprietà Antonella Vivarelli Colonna;
2. realizzazione di recinzione fissa privata, ortogonale al rilevato ferroviario, a protezione dell'area agricola oggetto del Contratto;
3. attivazione di coltivazioni di colture a perdere in aree poste non in prossimità dell'Azienda Capoduri Stefano, ma funzionali a rendere efficace la protezione complessiva delle colture presenti nell'Azienda medesima. Dette coltivazioni saranno oggetto di successivo accordo tecnico complementare al presente Accordo Transattivo;
4. attivazione delle operazioni di gestione della fauna selvatica relative alla cattura ed all'abbattimento delle specie Daino e Cinghiale;
5. esecuzione delle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria nel tratto di recinzione comprensoriale ricompreso tra il limite della proprietà Biozzi e il limite di proprietà Antonella Vivarelli Colonna;
6. attività di progettazione, direzione dei lavori, acquisizione atti legittimanti per la realizzazione delle singole opere di cui ai precedenti punti 1 e 2 del presente articolo;

**Considerato** inoltre che l'articolo 4 del sopramenzionato accordo transattivo prevede le seguenti modalità e tempi di esecuzione degli interventi previsti:

- per quanto riguarda gli interventi di cui all'articolo 3, n. 1, gli stessi competeranno all'Ente Parco che provvederà alla realizzazione in conformità del titolo legittimamente acquisito ai sensi del precedente articolo 3 comma 6. L'Ente Parco provvederà all'affidamento dell'esecuzione dei lavori all'Azienda Capoduri Stefano ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 18 maggio 2001 n°228, che potrà realizzare gli stessi lavori in forma associata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 15;
- per quanto riguarda gli interventi di cui all'articolo 3, n. 2, sia la fornitura dei materiali, desumibili per la tipologia e la quantità, sia l'esecuzione dei lavori competeranno integralmente all'Azienda Capoduri Stefano, in conformità del titolo legittimamente acquisito ai sensi del precedente articolo 3 comma 6;
- per quanto riguarda gli interventi di cui all'articolo 3, n. 3, l'Ente Parco si impegna ad acquistare la produzione derivante dalla coltura a perdere ordinariamente incidente nella misura di circa 300 €/Ha, che sarà gestita dall'Azienda Capoduri Stefano. Le modalità ed i tempi di realizzazione delle colture a perdere saranno definite con apposita successiva convenzione sottoscritta tra l'Ente Parco e l'Azienda Capoduri Stefano;
- per quanto riguarda gli interventi di cui all'articolo 3, n. 5, all'Azienda Capoduri Stefano competerà l'attività di manutenzione, dietro corrispettivo dell'Ente Parco. Le modalità ed i tempi di realizzazione delle operazioni di manutenzione ordinaria ed il relativo costo saranno definiti con apposita successiva convenzione sottoscritta tra l'Ente Parco e l'Azienda Capoduri Stefano;
- per quanto riguarda gli interventi di cui all'articolo 3, n. 6, questi spettano integralmente all'Ente Parco;

**Considerato** pertanto che, ai sensi di quanto previsto dal succitato accordo transattivo, le opere di manutenzione straordinaria da eseguire sulla recinzione comprensoriale possono essere eseguita dai Signori Stefano e Paolo Capoduri e successivamente liquidati dal Parco;

**Dato Atto** che, nei mesi scorsi, sono crollate alcune piante secche su alcuni tratti della recinzione comprensoriale, facendoli crollare e consentendo, pertanto, l'accesso degli animali selvatici nell'area gestita dal Sig. Stefano Capoduri con la conseguente possibilità di arrecare danni alle colture agricole attualmente presenti;

**Viste** le note del consulente agronomo del Parco regionale della Maremma dott. Andrea Machetti protocollo n°1213 del 13 maggio 2025, che si allegano al presente atto quali parti integranti e sostanziali, con le quali viene relazionato puntualmente lo stato dei luoghi a seguito della caduta delle piante sopra richiamate, l'urgenza di eseguire i lavori, ed il computo metrico estimativo delle opere da eseguire per eliminare gli ammaloramenti della recinzione comprensoriale e riportarla alla sua piena operatività;

**Preso atto** che i lavori sono stati eseguiti dai Signori Stefano Capoduri e Paolo Capoduri in conformità con la perizia di stima redatta dal dottore agronomo Andrea Machetti e lo stesso dott. Machetti ha verificato, in data 29 maggio 2025, che gli stessi lavori risultano completati ed eseguiti in conformità alle indicazioni tecniche fornite;

**Considerato** che verrà preso un CIG per mera tracciabilità tramite PCP relativo alla somma indicata nel computo metrico estimativo redatto dal dott. agronomo Andrea Machetti sopra richiamato;

**Acquisiti** i pareri ai sensi del Regolamento di contabilità dell'Ente

## **DETERMINA**

- 1) Di liquidare** alla ditta Azienda Agricola Capoduri Stefano, con sede in loc. Collecchio 58051 Magliano in Toscana (GR) nella persona del Sig. Stefano Capoduri, C.F. CPDSFN65E05E202X e P.I. 01603400530, la somma di € 6.875/40 oltre IVA nella percentuale di legge del 22%, per un totale di € 8.387/99, in conformità con la perizia ed il computo metrico redatto dal dott. Andrea Machetti n°1213 del 13 maggio 2025, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali.

**2) Di imputare** l'importo lordo di € 8.387/99 al conto B.14.c.0001”*Costi per risarcimenti danni fauna e avifauna*” del Bilancio 2025.

**3) Di precisare** che il CIG è **B7378CEAA9**.

Il Responsabile  
Arch. Enrico Giunta

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi del d.lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.