

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 269 DEL 23-12-2024

Oggetto: Affidamento dei lavori per l'adeguamento dell'impianto di smaltimento dei reflui provenienti dal centro integrato servizi ubicato in Marina di Alberese (CUP F52F24000220007) - Banini Ivano srl

IL DIRETTORE

CONSIDERATO che l'impianto di smaltimento attuale del centro servizi di Marina di Alberese risulta datato e non più adeguato all'affluenza di visitatori che ogni anno fruiscono dei servizi igienici pubblici presenti presso il centro servizi stesso,

PREMESSO che, visto quanto sopra, ogni anno l'ente è costretto a effettuare molteplici interventi di spurgo, soprattutto nel periodo estivo, con conseguente dispendio di risorse per il parco e talvolta disagi per i fruitori del centro servizi,

CONSIDERATO quindi che il parco ha ritenuto necessario intervenire con un adeguamento dell'impianto esistente proporzionato al numero di abitanti equivalenti attuali e per questo è stato affidato un incarico di progettazione di cui alla determina n. 214 del 01-12-2023 ad oggetto: *"Conferimento servizio per la progettazione di un nuovo sistema di smaltimento dei reflui presso il centro integrato servizi di Marina di Alberese - Affidamento diretto agli OOEE dott. Geologo Luca Lanzi CIG n. Z423D7EF77 e allo Studio Tecnico Geom. Luigi Petrini e Geom. Mara Machetti CIG n. ZCE3D7EB0A"*;

VISTO il progetto esecutivo inerente ai *"lavori per l'adeguamento dell'impianto di smaltimento dei reflui provenienti dal centro integrato servizi ubicato in Marina di Alberese"* (CUP F52F24000220007), depositato con prott. n. 2780 e 2781 del 19.11.2024, pienamente conforme con il precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, approvato previa conferenza di servizi con determina n. 205 del 08.11.2024, con l'aggiunta di elaborati di dettaglio sui lavori da realizzare in conformità con quanto riportato nell'art. 22 dell'Allegato I.7 del d.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO dell'approvazione del progetto esecutivo con determinazione del direttore n. 218 del 20-11-2024 *"Approvazione del "Progetto Esecutivo relativo ai lavori per l'adeguamento dell'impianto di smaltimento dei reflui provenienti dal centro integrato servizi ubicato in marina di Alberese (CUP F52F24000220007)"- revisione Quadro Economico di cui alla determina n. 205/2024"*, che approva altresì il quadro economico della spesa del progetto pari a € 126.987,81 complessivi, come di seguito;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
SOMME A BASE D'APPALTO		Importo in euro
A.1)	Importo dei Lavori a basta d'asta	€ 84.247,11
A.2)	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.999,71
A)	TOTALE LAVORI	€ 87.246,82
SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	I.V.A. al 22% sulle lavorazioni (22% di A)	€ 19.194,30
B.3)	Spese Tecniche Geologo (già pagate) €. 3152,59 oltre contrinuto integrativo EPAP 4% e iva 22% Totale	€ 4.000,00
B4)	Spese Tecniche Progettazione (già pagate) €. 2341,92 oltre cassa geometri 5% e iva 22% Totale	€ 3.000,00
B.5)	Spese Tecniche D.L. e sicurezza €. 7700,00 oltre cassa geometri 5% e iva 22% Totale	€ 9.863,70
B.6)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.682,99
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 39.740,99

C)	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)	€ 126.987,81
-----------	--	---------------------

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il Responsabile unico del progetto (RUP) per le varie fasi della procedura è l'Arch. Enrico Giunta, Direttore del parco,

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento lavori per l'adeguamento dell'impianto di smaltimento dei reflui provenienti dal centro integrato servizi ubicato in Marina di Alberese;
- Importo del contratto: € 87.246,82;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione dell'intervento si svolgerà nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
 - ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
 - che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
 - il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: edile artigiano.
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

CONSIDERATO CHE a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia come da Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

CONSIDERATO CHE a partire dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti comunicano con la Banca Dati nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui all'articolo 25 del Codice.

CONSIDERATO CHE a partire dal 1° gennaio 2024 tutte le fasi, dalla programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione contrattuale, verranno gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitali certificate,

CONSIDERATO CHE la piattaforma START Regione Toscana risulta iscritta nel registro delle piattaforme certificate di cui dall'articolo 26, comma 3 del Codice dei contratti pubblici, gestito da Anac

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTO CHE:

- i lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie ai sensi dell'allegato II.12 art. 28 e tabella A del D.Lgs 36/2023:

Lavorazione	Categoria all. II.12 d. lgs. 36/2023	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro)	Percentuale sull'importo dell'appalto	Prevalente o scorporabile	Subappalto
-------------	--------------------------------------	------------	-----------------------------	----------------	---------------------------------------	---------------------------	------------

OG 6: ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZION E	OG6	Possesso dei requisiti di cui all'art. 28 All.II.12 D.Lgs 36/2023 O Attestazione SOA 1^classifica relativa ai lavori da eseguire	NO	87.246,82	100%	Prevalente	Limite del 49,99% della categoria prevalente
--	------------	---	----	-----------	------	------------	--

- è stata stimata l'Incidenza della manodopera pari al 30,00 % del contratto corrispondente a euro 21.262,50.

VISTO il Codice CPV lavorazione prevalente: 45259100-8 Riparazione e manutenzione di impianti per il trattamento acque reflue.

VISTA la richiesta di preventivo effettuata in data 05.12.2024 mediante strumento telematico di negoziazione START Regione Toscana, piattaforma digitale certificata, (report della procedura n. 053808/2024) alla DITTA BANINI IVANO SRL, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui sopra, visto anche il possesso dell'attestazione SOA per lavori OG6;

VISTO il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs 36/2023;

RICHIAMATI gli elaborati di gara oggetto del progetto, allegati su START:

- capitolato speciale d'appalto
- DGUE
- Dichiarazione tracciabilità
- Domanda di partecipazione
- Modello 1 ulteriori dichiarazioni
- Modello 2 dichiarazioni costo manodopera
- Richiesta di preventivo
- (progetto esecutivo allegato)

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

VISTA l'offerta economica inoltrata tramite procedura S.T.A.R.T. dall'operatore economico BANINI IVANO SRL con sede legale in Via dell'Argento n. 7, Bagno di Gavorrano (58023, Grosseto) – CF/P.I. 01623260534, con la quale viene fatta un'offerta del 1,50006 % come segue:

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 82.983,35

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.999,71

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 85.983,06 al netto di IVA nella percentuale di legge;

CONSIDERATO che nel DGUE l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare parte del contratto a terzi per la categoria OG6, come previsto dai documenti di gara, e nella percentuale consentita ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO che l'Importo di aggiudicazione risulta pertanto € 85.983,06 oltre IVA al 22% (€ 18.916,27) per un totale di € **104.899,33**;

CONSIDERATO che la cifra derivante dal ribasso in sede di offerta viene accantonata per eventuali imprevisti;

RICHIAMATA la nota protocollo prot. 3040 del 12.12.2024, inviata alla ditta, relativa alla richiesta di invio della documentazione necessaria per procedere all'aggiudicazione;

VISTO che il costo della manodopera nell'offerta da parte dell'OE non viene ribassato, ma risulta superiore, nel rispetto della congruità del costo della manodopera rispetto ai minimi salariali stabiliti dal CCNL.

CONSIDERATO che con protocollo n. 3123 del 19.12.2024 la Ditta ha inoltrato alla SA la documentazione richiesta, compreso il patto di integrità firmato, la Garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e polizza di assicurazione art. 117 c. 10 del D.Lgs 36/2023.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 40 e 99 del D.Lgs 36/2023 l'utilizzo del fascicolo virtuale dell'operatore economico è obbligatorio per le verifiche dei requisiti degli affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro, e che tutta la documentazione è stata acquisita mediante accesso al FVOE.02:

- *attestato whitelist*
- *casellario giudiziario*
- *carichi fiscali pendenti ag. entrate*
- *comunicazione regolarità fiscale*
- *anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato*
- *casellario anac*
- *registro mpresa*
- *durc valido*

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza a seguito della procedura di aggiudicazione su START è **B4C4EFA770**.

RICHIAMATO il LOG trasmissioni di START

ACQUISITI i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta **BANINI IVANO SRL** con sede legale in Via dell'Argento n. 7, Bagno di Gavorrano (58023, Grosseto) – CF/P.I. 01623260534, per un importo pari a € **85.983,06** al netto di IVA oltre Iva come per legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI DARE ATTO che l'importo pari a **85.983,06 oltre IVA al 22% (€ 18.916,27) per un totale di € 104.899,33** è già stato impegnato con la determina n. 218 del 20.11.2024 di approvazione del progetto, e trova copertura sul Piano degli investimenti 2024 n. 5, che verrà in parte finanziato con fondi dell'Ente Parco e in parte con i finanziamenti del Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale istituito dall'articolo 1, comma 368 della Legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2024 (Decreto n. 3462 del 9/03/2022 del Ministro del Turismo, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze, e ss.mm.ii. Atto di aggiornamento del Ministro del Turismo n. 11278/24 del 17/04/2024.);

DI CONFERMARE nel medesimo capitolo (del bilancio 2025) la spesa di 35,00 € per contributi ANAC, già impegnata con determina n.218/2024;

CHE, a seguito del ribasso, il quadro economico risulta così modificato, pur rimanendo identico il QE complessivo:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
SOMME A BASE D'APPALTO		Importo in euro
A.1)	Importo dei Lavori a basta d'asta	€ 84.247,11 - € 1.263,757 (ribasso del 1,50006 %) = € 82.983,35
A.2)	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.999,71
A)	TOTALE LAVORI	€ 87.246,82 € 85.983,06
SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	I.V.A. al 22% sulle lavorazioni (22% di A)	€ 19.194,30 € 18.916,27
B.3)	Spese Tecniche Geologo (già pagate) <i>€ 3152,59 oltre contributo integrativo EPAP 4% e iva 22%</i> <i>Totale</i>	€ 4.000,00
B4)	Spese Tecniche Progettazione (già pagate) <i>€ 2341,92 oltre cassa geometri 5% e iva 22%</i> <i>Totale</i>	€ 3.000,00
B.5)	Spese Tecniche D.L. e sicurezza <i>€ 7700,00 oltre cassa geometri 5% e iva 22%</i> <i>Totale</i>	€ 9.863,70
B.6)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.682,99 + 1.263,76 + 278,03= € 5.224,77
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 39.740,99
C)	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)	€ 126.987,81

CHE per procedere con il subappalto l'operatore economico dovrà procedere con gli adempimenti di cui all'art. 119 del D.Lgs 36/2023;

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari,

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale può essere perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI PRECISARE che il RUP della presente procedura è il Direttore del parco Arch. Enrico Giunta;

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI PRECISARE, CHE:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto è quello dei lavori in argomento;
- l'oggetto del contratto è: *lavori per l'adeguamento dell'impianto di smaltimento dei reflui provenienti dal centro integrato servizi ubicato in Marina di Alberese;*
- il pagamento verrà effettuato in conformità al capitolato e alla lettera commerciale, mediante emissione di fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva tramite D.U.R.C.;
- il servizio viene affidato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- la modalità di scelta della ditta è quella dell'affidamento tramite la procedura di cui all'art. 50 del d.lgs.36/2023 c. 1 lett. b) che dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza previa consultazione di più operatori".

- ID Appalto 5cac87be-a150-4b41-bf54-12441a60f804
- **il CIG assegnato al servizio è il n. CIG/SMART CIG: B4C4EFA770.**

Il Responsabile
Arch. Enrico Giunta

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi del d.lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.