

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 58 DEL 10-04-2024

Oggetto: Convenzione Negozio elettronico Regione Toscana "SERVIZIO DI PULIZIE, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI CONNESSI " LOTTO 3 - "Variante in fase di esecuzione", comma 3 dell'art.32 del Capitolato Normativo, per l'esecuzione di pulizie straordinarie presso i locali del Centro Visite del Parco ed ex Frantoio di Alberese - Approvazione nuovo Atto di adesione e relativo impegno di spesa

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione n. 221 del 05-12-2023 ad oggetto: “*Approvazione del "Progetto Esecutivo relativo ai lavori per il restauro e il relativo allestimento del centro visite del Parco Regionale della Maremma ad Alberese"*”;
- con determinazione n. 236 del 15.12.2023 sono stati affidati i lavori del Centro Visite alla ditta Edilmark Costruzioni, con sede Grosseto, via Monte Rosa n.38, a seguito di procedura di affidamento diretto su START;
- con determinazione n. 28 del 29.02.2024 è stata affidata la fornitura e messa in opera di arredo e hardware, fornitura di apparecchi illuminanti per il Centro Visite del Parco della Maremma

Preso atto che i lavori di restauro e il relativo allestimento del Centro Visite del Parco Regionale della Maremma ad Alberese sono stati ultimati e quindi risulta necessario procedere alla pulizia straordinaria dei locali compreso l’attiguo ex frantoio di Alberese, in modo da riaprire al pubblico gli stessi nel più breve tempo possibile;

Considerato che in data 14.09.2018 è stata stipulata, ai sensi dell’art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 la Convenzione avente ad oggetto l’affidamento del “SERVIZIO DI PULIZIE, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI CONNESSI ” CIG (della Convenzione) 666030518F (Racc. 5227 Rep 8425 e relativo atto di modifica Rep 8468 di Regione Toscana) fra Regione Toscana - Soggetto Aggregatore e Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile con sede legale in Pistoia 51100, Via Degli Orafi n. 2, codice fiscale e partita IVA n. 01535090474,

Preso atto che con Determinazione del Direttore n.143 del 08 luglio 2019 si affidava al Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile con sede legale in Pistoia via degli Orafi n. 2 - CF e P.IVA 08334351007, il *Servizio di pulizia, sanificazione e altri servizi connessi* della durata complessiva di 62 mesi dal 16/07/2019 al 24/09/2024 per l’importo di € 118.676,98 oltre IVA;

Atteso che tutte le procedure per l’attivazione delle varianti si svolgono sul negozio elettronico, come regolamentato dall’art. 32 – “*Varianti in fase di esecuzione*” del Capitolato Normativo della Convenzione, il quale prevede che le Amministrazioni contraenti potranno richiedere all’Appaltatore l’integrazione e/o la variazione di quanto richiesto per varianti quantitative o qualitative, ed in particolare il punto 3):

Quando le varianti determinino un aumento del valore complessivo del contratto attuativo, il RES, prima di approvarle con specifico atto, acquisisce dal soggetto aggregatore preventivo nulla osta ai fini del monitoraggio economico della convenzione. (...) Quando la variazione in aumento è contenuta entro il 20%, il RES provvede alla sua formalizzazione mediante apposito atto di sottomissione;

Richiamate le precedenti varianti di cui alle determinazioni n. 222 del 31.12.2021 per un importo di € 2.902,80 € oltre IVA (adeguamento misure Covid per anno 2022) e determine per revisione prezzi n. 61 del 06.04.2023 per € 2.3076,03 e n. 9 del 08.02.2024 per € 604,10;

Visto il nuovo Codice degli appalti, D.Lgs 36/2023, ed in particolare l’art. 226. (Abrogazioni e disposizioni finali) che al comma 1 dispone:

1. Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023.

2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;”

Visto l’Art. 106. (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del D.Lgs 50/2016 che stabilisce quando i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento;

Considerato che si rientra complessivamente sempre nei casi previsti all'art. 106 sopra citato, in particolare al comma 2;

Richiamato altresì quanto previsto al comma 1 lett.a) all'art.120 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione" del D. Lgs. 36/2023.....;

Dato atto che è stata presentata la "manifestazione di interesse/nulla osta preventivo" dal Parco della Maremma sul Negozio elettronico del sistema Start in data 04.04.2024, per "*variante in fase di esecuzione*" come previsto al comma 3 dell'art.32 del "Capitolato Normativo" sopra richiamato, per un importo complessivo in incremento di € 3.000,00, oltre IVA nei termini di legge, per le pulizie straordinarie da effettuarsi nei locali del Centro Visite del Parco ed ex Frantoio di Alberese, per le ragioni sopra specificate, calcolato sulla base n.6 giornate lavorative per n.5 operatori coinvolti, secondo i prezzi indicati nel Dettaglio economico;

Preso atto della approvazione in data 05.04.2024 della suddetta "manifestazione di interesse" da parte del Responsabile della Convenzione Regionale, propedeutica alla formale presentazione della "Proposta Dettagliata di intervento" PDI, da concordare da parte dell'Ente Parco direttamente con il fornitore selezionato ditta "*Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile*";

Preso atto che, in relazione a quanto sopra specificato, con nota del 08.04.2024 Prot. n.836 è stato richiesto dall'Ente Parco aggiornamento della "Proposta dettagliata d'intervento-PDI" alla ditta aggiudicataria del servizio *Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile* con sede in Pistoia, via degli Orafi n. 2 . La stessa Ditta ha trasmesso la nuova PDI in data 09.04.2024 Prot.n.841, confermando l'importo complessivo in incremento per le pulizie straordinarie in argomento di € 3.000,00, oltre IVA nei termini di legge, rispetto all'importo contrattuale in essere;

Ritenuto pertanto opportuno con il presente atto procedere al nuovo "Atto di adesione" sul Negozio elettronico del sistema Start, per la variazione del servizio relativamente alle pulizie straordinarie da effettuarsi nei locali del Centro Visite del Parco ed ex Frantoio di Alberese, con un incremento complessivo di € 3.000,00 oltre IVA al 22%, rispetto all'importo contrattuale;

Dato atto che in seguito all'approvazione del nuovo atto di adesione da parte da parte del Responsabile della Convenzione Regionale, l'Ente Parco provvederà a quanto segue:

- trasmissione alla ditta aggiudicataria del servizio *Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile* "Atto di Sottomissione" come previsto all'art. 32 comma 3 del Capitolato Normativo della Convenzione prevedendo in esso che l'esecuzione delle attività abbia termine entro il giorno -- aprile 2024;
- procedere ad "Ordinativo di Fornitura" sul Negozio elettronico del sistema Start, necessario alla formalizzazione della variazione del servizio di pulizia degli immobili in uso all'Ente Parco, relativamente all'intervento di pulizia straordinaria da effettuarsi nei locali del Centro Visite del Parco e locali ex frantoio che sono stati oggetto di lavori di restauro.

Dato atto che era già stata espletata la procedura per acquisire il Codice Identificativo di Gara (Cig derivato) e che questo risulta essere confermato: **7961782E57**;

Acquisiti i pareri ai sensi del Regolamento di contabilità dell'Ente

DETERMINA

1) Di procedere al nuovo "Atto di adesione" nell'ambito della Convenzione sul Negozio Elettronico R.T. "SERVIZIO DI PULIZIE, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI CONNESSI-Lotto 3" (CIG della

Convenzione 666030518F), per “*variante in fase di esecuzione*” come previsto al comma 3 dell’art.32 del “Capitolato Normativo”, al fine di provvedere alla pulizia straordinaria dei locali del Centro Visite del Parco e locali ex frantoio, che sono stati oggetto di lavori di restauro e nuovo allestimento, ricorrendo alla ditta individuata dalla Regione, RTI Capogruppo: Consorzio “Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile” con sede legale in Pistoia, via degli Orafi n.2, C.F. e P.I. 01535090474 – **CIG derivato: 7961782E57**.

2) Di dare atto che l’importo previsto, per l’intervento di pulizia straordinaria dei locali del Centro Visite del Parco ed ex frantoio di Alberese, che sono stati oggetto di lavori di restauro, come riportato nella “Proposta dettagliata d’intervento – PDI”, risulta pari ad € 3.000,00 **oltre IVA di legge per un totale di €3.660,00** risulta disponibile nel conto B.7.b.0002 (570922) del bilancio 2024;

3) Di dare atto che in seguito all’approvazione del nuovo atto di adesione da parte da parte del Responsabile della Convenzione Regionale, l’Ente Parco provvederà a quanto segue:

- trasmissione alla ditta aggiudicataria del servizio *Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile* “Atto di Sottomissione” come previsto all’art. 32 comma 3 del Capitolato Normativo della Convenzione prevedendo in esso che l’esecuzione delle attività abbia termine entro il giorno 19 aprile 2024;
- procedere ad “Ordinativo di Fornitura” sul Negozio elettronico del sistema Start, necessario alla formalizzazione della variazione del servizio di pulizia degli immobili in uso all’Ente Parco, relativamente all’intervento di pulizia straordinaria da effettuarsi nei locali del Centro Visite del Parco e locali ex Frantoio di Alberese, che sono stati oggetto di lavori di restauro.

Il Responsabile
F.to digitalmente
Arch. Enrico Giunta

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Esito: Favorevole **Importo: 3.660,00**

Alberese (Gr), 10-04-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la presente determinazione è pubblicata all'Albo on line dal 10-04-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Alberese (Gr), 10-04-2024

Il Responsabile
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on line per quindici giorni consecutivi a far data dal 10-04-2024 sino al 25-04-2024.

Alberese (GR), 26-04-2024

Il Responsabile
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

La presente copia in formato digitale è conforme all'originale dell'atto con l'aggiunta delle indicazioni relative al visto ed alla pubblicazione all'albo on line.

Ai sensi del d.lgs. n.82/2005, le firme in formato digitale sono state apposte nell'originale elettronico dell'atto conservato negli archivi dell'Ente Parco Regionale della Maremma.