



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 183 DEL 23-10-2023

Oggetto: Servizio relativo alla progettazione e direzione dei lavori per il restauro del centro visite del Parco della Maremma ad Alberese ed alla relativa proposta di allestimento CUP F51F23000820002 - affidamento diretto ex art. 17 comma 2 d.lgs.36/2023 ad ANSA A.T.P.



IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- il Parco regionale della Maremma ha una superficie complessiva pari a circa 18.000 ettari, suddivisi in circa 9.000 ettari di area protetta e circa 9.000 ettari di area contigua. È un parco costiero con uno sviluppo lineare sul mare pari a circa 30 chilometri, dei quali circa 11 caratterizzati da spiaggia (tratto da Principina a Mare a Cala Rossa) e circa 19 caratterizzati da scoglio (tratto da Cala Rossa a Talamone);
- il territorio del Parco è fruibile tramite diverse tipologie di visita (piedi, bicicletta, cavallo, carrozza e canoa) utilizzando gli itinerari autorizzati, per accedere ai quali è obbligatorio l'acquisto di un biglietto, di costo variabile in rapporto alla tipologia del percorso;
- l'acquisto dei biglietti, le informazioni e le prenotazioni, la vendita di pubblicazioni e gadgets, avviene presso il centro visite di Alberese, gestito direttamente dal Parco con proprio personale e guide ambientali. Il centro visite di Alberese è attualmente l'unico punto dove è possibile acquistare biglietti per tutti i servizi e gli itinerari che insistono nel parco, compresi quelli di Talamone;

CONSIDERATO che il centro visite del Parco è ubicato in via del Bersagliere n°7/9 nella frazione di Alberese nel Comune di Grosseto, al piano terra ed ammezzato dell'immobile all'interno del quale, complessivamente, sono localizzati gli uffici che erogano servizi e svolgono le attività del Parco medesimo;

PRESO ATTO che l'edificio si sviluppa su tre distinti livelli: al piano terra e al piano ammezzato sono posti i locali aperti al pubblico oggetto del presente concorso, mentre al piano primo sono collocati gli uffici amministrativi, tecnici e di rappresentanza dell'Ente Parco;

VISTO che il Consiglio Direttivo con delibera n°33 del 16 settembre 2022 ha approvato il bando per concorso di idee per l'allestimento del centro visite del Parco regionale della Maremma, al fine di definire una diversa distribuzione ed un nuovo allestimento del centro visite del Parco medesimo;

VISTA la delibera del Consiglio Direttivo del Parco regionale della Maremma n°6 del 27 gennaio 2023 ha proceduto alla nomina della commissione giudicatrice del concorso di idee per l'allestimento del centro visite del Parco composta, oltre che dal Presidente e dal Direttore del Parco regionale della Maremma, dall'Ing. Enrico Romualdi, dall'Arch. Cecilia Luzzetti e dal Dott. Giovanni Carrada;

VISTI i verbali della commissione giudicatrice del 30 gennaio 2023 e del 03 febbraio 2023 nei quali si evidenzia la disamina da parte della commissione medesima dei progetti pervenuti, la formazione della graduatoria di merito e la nomina, quale soggetto vincitore, del raggruppamento temporaneo Sansa Group con capogruppo l'Arch. Stefano Sagina di Grosseto;

PRESO ATTO che il bando del concorso di idee prevedeva espressamente che l'Ente Parco regionale della Maremma potesse, ai sensi dell'art. 156 comma 6 del D.lgs. 50/2016, così come modificato dall'articolo 46 del D. Lgs. 36/2023, di affidare al vincitore del concorso, con procedura negoziata senza bando previa verifica del possesso dei requisiti per la contrattazione con la pubblica amministrazione, l'incarico professionale per lo sviluppo ulteriore del progetto in coerenza con l'idea presentata;

CONSIDERATO pertanto, alla luce di quanto sopra precisato circa il conferimento del servizio di progettazione e direzione dei lavori al soggetto vincitore del concorso di idee, di conferire all'ATP SANSA (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) capogruppo mandatario Arch. Stefano Sagina nato a Grosseto il 31 marzo 1963 con studio professionale in Grosseto viale Europa n°62 Codice Fiscale SGNSFN63C31E202S partita IVA 00965090533 iscritto al n°149 dell'Albo degli Architetti della provincia di Grosseto, il servizio relativo alla progettazione e direzione dei lavori per il restauro del centro visite del Parco regionale della Maremma ad Alberese ed alla relativa proposta di allestimento;



VISTA la proposta di notula professionale, calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e D.Lgs 36/2023 (progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, contabilità e direzione dei lavori, certificato di regolare esecuzione), allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che viene applicata una riduzione del 21% della proposta di notula professionale, calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e D.Lgs 36/2023, determinando una somma netta di € 39.763/00 oltre CNPAIA e IVA nelle percentuali di legge;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: restauro del centro visite del Parco regionale della Maremma ad Alberese ed alla relativa proposta di allestimento;
- Importo del contratto: 39.763/00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei

tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Ente Parco è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTO il report della procedura n. 018894 generato dallo strumento telematico di negoziazione START Regione Toscana, in atti;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTO l'atto di costituzione del raggruppamento temporaneo di professionisti denominato SANSA ATP redatto e sottoscritto in data 04 agosto 2023 presso lo studio del Dott. Maurizio Fanti ubicato a Grosseto in via Mameli n°3;

RITENUTO di affidare all'ATP SANSA (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) capogruppo mandatario Arch. Stefano Sagina nato a Grosseto il 31 marzo 1963 con studio professionale in Grosseto viale Europa n°62 Codice Fiscale SGNSFN63C31E202S partita IVA 00786570531 iscritto al n°149 dell'Albo degli Architetti della provincia di Grosseto, il servizio relativo alla progettazione e direzione dei lavori per il restauro del centro visite del Parco regionale della Maremma ad Alberese ed alla relativa proposta di allestimento;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;



Vista la L. 394/91 e successive modificazioni;

Vista la L. R. 30/2015 e successive modificazioni;

Visto il D. Lgs. 36/2023;

Acquisiti i pareri previsti dal Regolamento di contabilità;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola all'ATP SANSA (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) capogruppo mandatario Arch. Stefano Sagina nato a Grosseto il 31 marzo 1963 con studio professionale in Grosseto viale Europa n°62 Codice Fiscale SGNSFN63C31E202S partita IVA 00965090533 iscritto al n°149 dell'Albo degli Architetti della provincia di Grosseto, il servizio relativo alla progettazione e direzione dei lavori per il restauro del centro visite del Parco regionale della Maremma ad Alberese ed alla relativa proposta di allestimento, per un importo pari a 39.763/00, oltre Iva e CNPAIA come per legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI DARE ATTO che il servizio conferito all'ATP SANSA (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) viene quantificato in € 39.763/00 oltre CNPAIA 4% (pari ad € 1.591/00) e IVA complessiva nella percentuale del 22% (pari ad € 6.749/00) e, per un importo lordo di € 50.451/00.

DI DARE ATTO che l'importo pari a complessivi € 39.763 oltre CNPAIA 4% (pari ad € 1.591/00) e IVA complessiva nella percentuale del 22% (pari ad € 6.749/00) e, per un importo lordo di € 50.451/00, andrà ad integrare il Piano degli investimenti 2023-2025, verrà finanziato dalla Regione Toscana (Decreto Dirigenziale 16500/2023) e verrà imputato al Conto 050107- categoria cespiti 12 "Fabbricati destinati all'attività turistica" del Bilancio economico 2023

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa a seguito dell'approvazione del nuovo piano degli investimenti 2023/2025 - Allegato C al Bilancio di previsione 2023/2025, e previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d. lgs n. 267/2000;

DI PRECISARE che saranno effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti già dichiarati dall'operatore economico con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

DI DEMANDARE al RUP:



- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
 -
- DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Firenze, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Il Responsabile
F.to digitalmente
Arch. Enrico Giunta



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la presente determinazione é pubblicata all'Albo on line dal 23-10-2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Alberese (Gr), 23-10-2023

Il Responsabile
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on line per quindici giorni consecutivi a far data dal 23-10-2023 sino al 07-11-2023.

Alberese (GR), 08-11-2023

Il Responsabile
F.to digitalmente
GIUNTA ENRICO

La presente copia in formato digitale è conforme all'originale dell'atto con l'aggiunta delle indicazioni relative al visto ed alla pubblicazione all'albo on line.

Ai sensi del d.lgs. n.82/2005, le firme in formato digitale sono state apposte nell'originale elettronico dell'atto conservato negli archivi dell'Ente Parco Regionale della Maremma.