

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE ALL’INTERNO DELL’AREA PROTETTA DEL PARCO REGIONALE DELLA MAREMMA PER LA DURATA DI 24 MESI A DAL PARTIRE DAL 2023. CIG: 9584728FBB**

**VERBALE del 05.04.2023 DI VERIFICA DEL COSTO DELLA MANODOPERA** (ai sensi dell’art. 95 comma 10<sup>1</sup> del D. Lgs. 50/2016).

Richiamati per intero i contenuti già espressi nei verbali delle precedenti sedute, rispettivamente verbale del 23.02.2023, verbale del 02.03.2023, verbale del 14.03.2023; verbale del 16.03.2023.

**Premesso che:**

a seguito dell’espletamento della procedura negoziata telematica su START ai sensi del D.Lgs 50/2016, giusto verbale del 16 marzo 2023, è risultato quale maggior ribasso offerto quello della Ditta Agriverde srl che ha formulato la seguente offerta economica:

- Ribasso percentuale sull’importo a base di gara soggetto a ribasso: 24,89 %
- Importo offerto al netto dell’IVA: 55.156,63 Euro
- di cui oneri di sicurezza afferenti l’impresa al netto dell’IVA: Euro 827,35
- di cui costi di manodopera al netto dell’IVA: Euro 33.138,11
- Costi di Sicurezza al netto dell’IVA di: Euro 2.812,80
- Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell’IVA: Euro 0,00
- Importo totale offerto al netto dell’IVA: Euro 57.969,43

**Richiamato** il verbale dell’apertura delle buste di cui al 16 marzo 2023 in cui il RUP dispone di richiedere, prima dell’aggiudicazione, un giustificativo sull’offerta presentata e sulla congruità del costo della manodopera in rapporto al CCNL di riferimento, il tutto ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D. Lgs n. 50/2016.

Vista la richiesta di giustificativo di cui sopra, ns. prot. n. 0000615 del 16-03-2023, in cui si chiede nel dettaglio alla Ditta Agriverde, risultata migliore offerente:

- *ai sensi dell’art. 95 c.10 del D. Lgs 50/2016 giustificativo circa il ribasso offerto per i servizi oggetto dell’appalto in relazione alla verifica di congruità del costo della manodopera rispetto ai minimi salariali stabiliti dal CCNL.*

---

<sup>1</sup> 10. Nell’offerta economica l’operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a). Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell’aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all’articolo 97, comma 5, lettera d).

Articolo 97, comma 5, lettera d)

“d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all’articolo 23, comma 16.”

- *ai sensi dell'art.97 del D. Lgs 50/2016, ai fini della verifica di congruità dell'offerta, di inviare apposita "Relazione generale giustificativa" nella quale dovranno essere illustrati i motivi tecnici ed economici che hanno consentito all'OE di praticare il ribasso offerto (art.97 comma 4 del D. Lgs 50/2016).*

Viste le Giustificazioni ai sensi dell'art.97 c. 4 c.5 e c.6 del D. Lgs. 50/2016 pervenute con prot. n. 0000671 del 24-03-2023 da parte dell'OE;

Vista la ulteriore richiesta integrativa ns. pr.702 del 28-03-2023 in merito al giustificativo sul ribasso offerto e congruità costi manodopera;

Visti gli ulteriori chiarimenti forniti da Agriverde con prot. 0000727 del 31-03-2023.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Responsabile del Procedimento esaminata la relazione giustificativa, comprensiva di n. 17 allegati, e l'ulteriore riscontro pervenuto con prot. 727 del 31-03-2023, riscontra quanto segue:

- ai sensi dell'art.97 del D. Lgs 50/2016, ai fini della verifica di congruità dell'offerta, si prende atto dei motivi tecnici ed economici che hanno consentito all'OE di praticare il ribasso offerto (art.97 comma 4 del D. Lgs 50/2016) e si ritengono coerenti con la stima del servizio, con la tabella degli interventi e, in generale, con i documenti di gara:
- ai sensi dell'art. 95 c.10 del D. Lgs 50/2016, il costo della manodopera risulta congruo rispetto ai minimi salariali stabiliti dal CCNL.

Pertanto i costi della manodopera risultano congrui ed attendibili e la verifica di congruità del costo del personale indicato in offerta si conclude con esito positivo.

Si procederà in apposito atto all'approvazione dell'aggiudicazione, non efficace fino al completamento della verifica dei requisiti e delle dichiarazioni presentate dall'operatore migliore offerente in sede di gara. Si procederà contestualmente alle comunicazioni art. 76 del D. Lgs 50/2016.

Alberese, (GR) 05.04.2023

IL Responsabile del Procedimento  
Arch. Enrico Giunta\*

*\*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii*