

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE ALL'INTERNO DELL'AREA PROTETTA DEL PARCO REGIONALE DELLA MAREMMA PER IL BIENNIO 2023-2024

STIMA ANNUALE DEI SERVIZI

1. STIMA A MISURA - IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO. I prezzi son riferiti al prezzario Regionale della Toscana riferito all'anno 2022/1 per la Provincia di Grosseto.											
Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			n. interv.	Par.ug.	lung.	larg.	H/Peso				
1	TOS22/1_09.V01	Voce/articolo: 020.001. Trinciatura erba, piccoli arbusti, residui legnosi, sottobosco da eseguirsi con trinciattutto portato da trattrice, fino allo sminuzzamento, con ripulitura iniziale, compreso le rifiniture con decespugliatore. Senza raccolta dei residui. Specifiche delle lavorazioni: da eseguirsi lungo i cigli stradali e ciclabili, banchine, scarpate e fossette di guardia, su ambo i lati, fino ad una distanza massima di 2 metri dal margine della carreggiata, compreso qualsiasi onere per la pulizia della carreggiata stradale e ciclabile, compreso altresì il completamento del taglio intorno ai montanti delle recinzioni con decespugliatore. Incremento di €. 0,04 per lavorazioni particolari (presenza di recinzioni lungo il tracciato, alberi, pali, accessibilità limitata, ecc) al prezzo unitario di cui alla voce del prezzario Regionale stimato in €/mq. 0,07									
1) PISTA CICLABILE											
a) da Alberese a Vaccareccia		2	2	2975,00	1,50		17850,00				
b) da Vaccareccia a Macchiozze		2	2	240,00	1,50		1440,00				
c) tratto Macchiozze		2	2	2210,00	1,50		13260,00				
d) da Macchiozze a Scoglietto		2	2	220,00	1,50		1320,00				
e) da Scoglietto a 1° ponticello in legno (inizio Pineta)		2	2	715,00	1,50		4290,00				
f) da l'ultimo ponticello in legno (fine pineta) a fine pista ciclabile		2	2	125,00	1,50		750,00				
2) STRADA DEL MARE											
a) da colonne di Spergolaia a Remissini (inizio pineta)		2	2	4400,00	1,50		26400,00				
3) ITINERARIO FAUNISTICO-FORESTALE A5-A6											
a) lungo strada sterrata (ingresso itinerario forestale)		2	2	600,00	1,50		3600,00				
b) lungo il vialetto all'interno dell'itinerario		2	2	980,00	2,00		7840,00				
4) ITINERARIO FOCE FIUME OMBRONE - A7											
a) dall'area di sosta del Casello Idraulico fino all'Osservatorio		2	2	240,00	1,00		960,00				
5) STRADA SAN RABANO											
a) dal cancello recinzione parco Val di Loreto all'Abbazia		2	2	3000,00	1,00		12000,00				
SOMMANO							89710,00	mq	0,11	9.868,10	

Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			n. interv.	Par.ug.	lung.	larg.	H/Peso				
2	TOS22/1_09.V01	Voce/articolo: 022.001. Taglio di macchie di rovi e altre vegetazioni con attrezzi manuali, falci e pennati e con ausilio di decespugliatore e motosega. Con carico ed il trasporto dei materiali di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato. Specifiche delle lavorazioni: da eseguirsi anche in tratti parziali e non continui lungo i cigli stradali e ciclabili, vialetti, itinerari escursionistici, su ambo i lati, fino ad una altezza massima delle fronde di 3 metri dal piano del terreno.									
1) ITINERARI ALL'INTERNO DELL'AREA PARCO											
a) Itinerario A1			1	0,2	10000,00	0,50	2,00	2000,00			
b) Itinerario A1-B (vedi interventi Strada San Rabano)			0	0,2	4000,00	0,50	2,00	0,00			
c) Itinerario A2			1	0,2	4500,00	0,50	2,00	900,00			
d) Itinerario A3			1	0,2	3500,00	0,50	2,00	700,00			
e) Itinerario A5-A6			1	0,2	1500,00	0,50	2,00	300,00			
f) Itinerario A7			1	0,2	1250,00	0,50	2,00	250,00			
g) Itinerario A8 (anello spaccasasso)			1	0,2	5000,00	0,50	2,00	1000,00			
h) Itinerario C1-C2			1	0,2	6000,00	0,50	2,00	1200,00			
i) Itinerario T1			1	0,2	3500,00	0,50	2,00	700,00			
l) Itinerario T2			1	0,2	4000,00	0,50	2,00	800,00			
m) Itinerario T3			1	0,2	3500,00	0,50	2,00	700,00			
			SOMMANO					8550,00	mq	1,25	10.687,50

Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			n. interv.	Par.ug.	lung.	larg.	H/Peso				
3	TOS22/1_09.V01	Voce/articolo: 010.002. Falcatura di tappeti erbosi e prati con macchina a lama rotativa senza raccolta e con sminuzzamento dell'erba (mulching), su terreno di qualsiasi giacitura, in presenza o meno di piante di alto fusto o cespugliose e comprese eventuali riprese di aree marginali con decespugliatore o con attrezzi manuali, la ripulitura iniziale delle aree da rifiuti di qualsiasi natura. L'altezza del taglio non dovrà superare i 3 cm dal piano del terreno. Per superfici tra 300 e 1500 mq									
a) Resede Uffici Parco			4	340,00				1360,00			
b) Resede Pinottolai			4	1500,00				6000,00			
c) Resede Scoglietto			4	650,00				2600,00			
			SOMMANO					9960,00	mq	0,10	996,00

Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			n. interv.	Par.ug.	lung.	larg.	H/Peso				
4	P.001.001	Pulizia e svuotamento cestini raccolta rifiuti lungo le strade, vialetti o aree da litri 80/120/360. Dovranno essere svuotati, puliti e periodicamente lavati con prodotti idonei e riforniti dei sacchi di plastica (forniti dall'Ente parco). I sacchi contenenti rifiuti dovranno essere trasportati nelle aree di raccolta dei rifiuti negli appositi cassonetti. Nel servizio è compresa la raccolta, nell'area intorno i cestini (raggio 5 mt), dei rifiuti di ogni genere e tipo compreso i mozziconi di sigarette, lattine, sacchetti in plastica, ecc.									
		Il prezzo è considerato ad intervento giornaliero/mese (giro) nelle località indicate nell'allegato C- "tabella degli interventi", secondo i periodi indicati e per il numero dei cestini presenti in ogni localizzazione									
		1) CENTRO INTEGRATO SERVIZI A MARINA DI ALBERESE n.3 da litri 360 - n.6 da litri 120 - n.15 da litri 80									
		2) PIC-NIC A MARINA DI ALBERESE n.12 da litri 360									
		3) ITINERARIO BOCCA D'OMBRONE n.2 da litri 80									
		4) CENTRO VISITE AD ALBERESE n.11 da litri 80									
		a) GENNAIO	6					6,00			
		b) FEBBRAIO	4					4,00			
		c) MARZO	8					8,00			
		d) APRILE	10					10,00			
		e) MAGGIO	10					10,00			
		f) GIUGNO	12					12,00			
		g) LUGLIO	31					31,00			
		h) AGOSTO	31					31,00			
		i) SETTEMBRE	17					17,00			
		l) OTTOBRE	10					10,00			
		m) NOVEMBRE	5					5,00			
		n) DICEMBRE	6					6,00			
		o) PASSAGGI STRAORDINARI	10					10,00			
			SOMMANO					160,00	giro	70,00	11.200,00

Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			n. interv.	Par.ug.	lung.	larg.	H/Peso				
6	TOS22/1_09.V01	Voce/articolo: 001.001. Potatura manuale di siepi, previa ripulitura dalla vegetazione e dai rifiuti, compreso il carico ed il trasporto dei materiali di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Si misura lo sviluppo della siepe ((2 x lun x alt) + (lun x lar)), una volta terminata l'operazione di potatura. Di altezza inferiore ai 180 cm									
		a) resede presso Uffici del Parco	2	2	250,00		1,80	1800,00			
			SOMMANO					1800,00	mq	1,19	2.142,00

1.SOMMANO SERVIZI A MISURA ANNUALE

34.893,60

2. COSTI DELLA SICUREZZA - IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: in ottemperanza al D.lgs. n.81/2008 di cui all'allegato XV punto 4.1.2. le stazioni appaltanti stimano i costi delle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza. L' Ente Appaltante secondo le linee guida dell'ex DPR n.222/03 e dell'allegato XV punto 4.1.1. del D.Lgs. 81/2008, nel caso in cui in fase di progettazione e/o esecuzione si riscontrano interferenze nelle prestazioni calcola la stima dei costi in modo congrua, analitica per singole voci a corpo o a misura, riferita ad elenchi prezzi della LRT, standard o specializzati, oppure basata su prezziari o listini ufficiali vigenti nell'area interessata. I suddetti costi della sicurezza, sono compresi nell'importo totale delle prestazioni ed individuano la parte del costo del servizio da no assoggettare a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici. Sono esclusi dallapresente stima dei costi della sicurezza gli oneri della sicurezza connessi all'attività propria dell'impresa (ex lege) e rientranti all'interno dei prezzi unitari nella voce spese generali.

Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			n. interv.	Par.ug.	lung.	larg.	H/Peso				
7	C.S.001	Personale a terra con funzione di muovere per le operazioni di manovra al momento dell'affiancamento del mezzo nell'area di lavoro o di regolamentatore traffico lungo le carreggiate stradali									
		1. CENTRO INTEGRATO SERVIZI E AREA PIC-NIC A MARINA DI ALBERESE	25	1			5,00	125,00			
		2. STRADA DEL MARE	10	1			120,00	1200,00			
		3. CENTRO VISITE ALBERESE	15,2	1			5,00	76,00			
			SOMMANO					1401,00	Min.	0,50	700,50

8	C.S.002.TO S22/1.17P05	Voce/articolo 001.001: Rete di recinzione in plastica colore arancio h.1.20 per sbarramento accesso non addetti ai lavori nelle zone di lavoro.								
		1. PISTA CICLABILE	2	14	2,50		70,00			
			SOMMANO					70,00	m	1,21

9	C.S.003.TOS22/1. 17P07	Voce/articolo 002.007: Segnale stradale tondo da cantiere, per la segnalazione temporanea, in lamiera di alluminio spessore 25/10, interamente ricoperto con pellicola, montato su portasegnaletto con maniglia di trasporto in lamiera stampata e verniciata con sbarra stabilizzatrice porta zavorra, cl.2. Per interventi in esecuzione su carreggiata.								
		1. PISTA CICLABILE	2	5			10,00			
		2. STRADA DEL MARE	2	5			10,00			
			SOMMANO					20,00	cad.	31,06

2.SOMMANO COSTI DELLA SICUREZZA ANNUALE

1.406,40 €

TOTALE STIMA DEI SERVIZI ANNUALI (1+2) PER ANNI 1

36.300,00 €

TOTALE STIMA DEI SERVIZI BIENNALE

72.600,00 €

3. STIMA A MISURA PER OPERAIO MESI DI GENNAIO, FEBBRAIO E MARZO 2023 - IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO.

I prezzi son riferiti al prezzario Regionale della Toscana riferito all'anno 2022/1 per la Provincia di Grosseto.

Nr	Tariffa	DESCRIZIONE VOCE DI LAVORAZIONE	MISURAZIONI					QUANTITA'	U.M.	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
			operai	giorni	sett.	mesi	H/Peso				
10	TOS22/1_RU.M04	Voce/articolo: 002.005. Prezzi orari del settore agricolo e florovivaistico per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo minimo orario delle associazioni di riferimento (C.C.N.L. 24/10/2014). I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Operaio agricolo. Operaio specializzato.									
		1) itinerari escursionistici/strade di servizio all'interno dell'area parco									
		a) GENNAIO	1,00	9,00			6,00	54,00			
		b) FEBBRAIO	1,00	8,00			6,00	48,00			
		c) MARZO	1,00	9,00			6,00	54,00			
		SOMMANO					156,00	h	23,38	3.647,28	

3.SOMMANO COSTI OPERAIO	3.647,28 €
TOTALE STIMA DEI SERVIZI ANNUALI (1+2) PER ANNI 1	36.300,00 €
TOTALE STIMA DEI SERVIZI 3	3.647,28 €
TOTALE STIMA DEI SERVIZI BIENNALE + OPERAIO	76.247,28 €

SERVIZIO TECNICO ENTE PARCO REGIONALE DELLA MAREMMA