

**COLLEGIO UNICO DEI REVISORI DEI CONTI
DEGLI ENTI PARCO REGIONALI DELLA TOSCANA**

ENTE PARCO REGIONALE DELLA MAREMMA

VERBALE N. 4/2018 DEL 17/05/2018

**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI ALLA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL
BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2017**

L'anno 2018, il giorno 17/05/2018 alle ore 10,00 presso la sede dell'Ente Parco Regionale della Maremma si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone di:

- Dott.ssa Adele Scafa (Presidente)
- Dott. Andrea Santucci
- Dott. Corrado Viva

procedono alla verifica del Bilancio di esercizio al 31/12/2017.

Alla riunione sono presenti:

- il Direttore dell'Ente Parco regionale della Maremma – arch. Enrico Giunta
- la Responsabile dei Servizi finanziari dell'Ente Parco regionale della Maremma – dott.ssa Catia Biliotti

L'Ente Parco regionale della Maremma ha predisposto, ai sensi delle Legge Regionale n. 30 del 19/03/2015 e della delibera di Giunta Regionale n. 13 del 14/01/2013, il Bilancio di Esercizio 2017 che sarà adottato dal Consiglio Direttivo e trasmesso alla Comunità del Parco e alla Giunta Regionale per l'esame istruttorio propedeutico alla definitiva approvazione da parte del Consiglio Regionale.

Il Bilancio di Esercizio 2017 è rappresentato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto economico, dalla Nota integrativa contenente il Rendiconto finanziario in termini di cassa e dal Prospetto degli scostamenti rispetto al 2016.

Il bilancio è stato redatto in applicazione dei principi contabili della Regione Toscana, integrati dai principi contabili nazionali e comunitari per quanto non disposto, e secondo gli schemi di Stato Patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa previsti dalla deliberazione della G.R.T. n. 13 del 14.01.2013 e dalle successive modifiche normative. Il Collegio prende atto che da parte della Regione Toscana, nel rispetto della L.R. n.30/2015 in base alla quale *i contenuti del bilancio del'ente parco sono stabiliti con deliberazione di Giunta Regionale*, è allo studio una revisione della D.G.R. n.13/2013 per adeguarla dall'evoluzione normativa statale (D.Lgs.n.139/2015 e D.Lgs.n.118/2011).

Il Collegio ha esaminato insieme al Bilancio (Conto Economico e Situazione Patrimoniale), la Nota Integrativa al Bilancio contenente il Rendiconto finanziario in termini di cassa, il prospetto di cui all'allegato



n.15 D.Lgs. n.118/2011 (ripartizione della spesa per missioni e programmi), la Relazione dell'Organo di Amministrazione per l'anno 2017 e la Rendicontazione degli investimenti.

La nota integrativa contiene le informazioni richieste dalle disposizioni in materia relativamente all'indicazione dei criteri di valutazione, alla analitica rappresentazione dei dati sull'occupazione, e ad una dettagliata illustrazione delle voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

Il Bilancio evidenzia un utile di esercizio pari ad € 72.344,00.

Si riportano di seguito i dati riassuntivi del Bilancio al 31/12/2017, con evidenziati e confrontati i dati di bilancio dell'esercizio precedente, entrambi espressi in migliaia di euro.

ANALISI DELLO STATO PATRIMONIALE E CRITERI DI VALUTAZIONE

Il Bilancio dell'esercizio 2017 ha tenuto conto:

- i contributi in conto esercizio per le spese di funzionamento sono stati imputati tutti a ricavo nell'esercizio di competenza;
- i contributi in conto esercizio finalizzati a progetti sono stati imputati per la parte correlata ai costi;
- i contributi in c/capitale sono stati imputati a ricavo per sterilizzare gli ammortamenti dei relativi investimenti e sono stati sospesi mediante la procedura del risconto;
- non è consentito l'accantonamento per le ferie residue maturate e non godute.

STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2017

ATTIVO	31/12/2017	31/12/2016	PASSIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) IMMOBILIZZAZIONI (valore netto) con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria			A) PATRIMONIO NETTO		
I. Immobilizzazioni Immateriali	2.807,35	6.066,49	I. Fondo di dotazione	343.915,10	343.915,10
1) Costi di impianto e ampliamento			II. Riserve	214.914,29	214.376,32
2) Costi di ricerca e sviluppo			1) Riserva legale	24.504,61	24.397,02
3) Diritti di brevetto e di utilizzazione opere ingegno			2) Riserve vincolate ad investimenti	190.409,68	189.979,30
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2.807,35	6.066,49	3) Altre riserve		
5) Altre immobilizzazioni immateriali			III. Donazioni e lasciti	20.266,50	20.266,50
6) Immobilizzazioni in corso e acconti			IV. Utile (perdite) portate a nuovo	0,00	0,00
II. Immobilizzazioni Materiali	1.027.531,71	1.081.942,25	V. Utile (perdita) di esercizio	73.344,00	537,97
1) Terreni	112.657,76	112.657,76	Totale Patrimonio Netto (A)	651.439,89	579.095,89
2) Fabbricati	830.400,28	874.728,40	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
3) Impianti e macchinari(17 e 35)	32.969,28	38.950,90	1) Fondo imposte	19.808,36	14.246,28
4) Attrezzature (21 e 33)	23.349,79	27.507,99	2a) Fondo per contenziosi legali in corso	9.406,92	9.406,92
5) Mobili e arredi (22-23-24)	10.903,83	11.329,08	2b) Fondo per contenziosi da risarcimento danni	11.557,11	4.000,00
6) Automezzi (25)	0,00	0,00	3) Fondo per rischi su crediti	66.434,34	139.408,66
7) Altri beni (28-29-32-34)	17.250,77	16.768,12	4) Fondo per rinnovi contrattuali	12.692,03	
9) Immobilizzazioni in corso e acconti			5) Altri fondi	224.604,15	243.809,12
III. Immobilizzazioni Finanziarie	5.160,00	5.160,00	Totale Fondi per rischi ed oneri (B)	344.502,91	410.870,98

con separata indicazione per ciascuna voce degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

			C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	
1) Crediti finanziari				
2) Partecipazione Fondazione	5.160,00	5.160,00		
Totale Immobilizzazioni (A)	1.035.499,06	1.093.168,74		
B) ATTIVO CIRCOLANTE			D) DEBITI con separata indicazione per ciascuna voce, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo	
I. Rimanenze			1) Debiti verso Banche	
1) Materie prime sussidiarie e di consumo			entro 12 mesi	
2) Altre			oltre 12 mesi	
3) Acconti			2) Debiti verso Regione Toscana	
			entro 12 mesi	
			480,00	
			0,00	
II. Crediti con separata indicazione per ciascuna voce, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			oltre 12 mesi	
1) Crediti verso Regione			3) Debiti verso altri soggetti pubblici	
entro 12 mesi			entro 12 mesi	
0,00			0,00	
oltre 12 mesi			oltre 12 mesi	
0,00			4) Debiti verso fornitori	
2) Crediti verso altri Enti pubblici			entro 12 mesi	
entro 12 mesi			147.582,08	
149.634,67			72.264,77	
oltre 12 mesi			oltre 12 mesi	
80.0000,00			16.278,60	
3) Crediti verso soggetti privati			16.355,60	
entro 12 mesi			5) Debiti Tributari	
21.521,12			entro 12 mesi	
46.424,55			10.419,85	
oltre 12 mesi			3.170,00	
29.259,33			oltre 12 mesi	
0,00			6) debiti verso istituti previdenziali	
4) Crediti verso l'Erario			entro 12 mesi	
entro 12 mesi			210,83	
0,00			466,30	
oltre 12 mesi			oltre 12 mesi	
4.058,63			7) Altri debiti	
5) Crediti verso altri			entro 12 mesi	
entro 12 mesi			19.670,43	
2.545,78			971,05	
oltre 12 mesi			oltre 12 mesi	
427,48			427,48	
III. Attività Finanziarie che non costituiscono immobiliz.			Totale Debiti (D)	
1) Titoli a breve			194.641,79	
IV. Disponibilità Liquide			93.227,72	
776.280,22				
738.921,84				
1) Cassa				
2.945,37				
3.039,17				
2) Banca c/c				
771.665,19				
731.358,21				
3) Posta c/c				
1.669,66				
4.524,46				
Totale Attivo Circolante (B)				
1.063.727,23				
995.477,64				
C) RATEI E RISCONTI			E) RATEI E RISCONTI	
Ratei Attivi			Ratei Passivi	
			1.280,83	
23.400,79			792,53	
26.099,91			930.761,66	
1.030.759,17			1.031.551,70	
Totale Ratei e Risconti C)			Totale Ratei e Risconti (E)	
23.400,79			932.042,49	
26.099,91			1.031.551,70	
TOTALE ATTIVO			TOTALE PASSIVO	
2.122.627,08			2.122.627,08	
2.114.746,29			2.114.746,29	

Handwritten signature

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori e l'IVA per la parte non detraibile, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Nell'esercizio 2017 è stata acquistata una licenza Windows server 2012 per un costo da ammortizzare pari ad € 1.012,60.

Tutti i costi iscritti nell'attivo patrimoniale sono autorizzati.

Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, ovvero del 20%. Non è stata applicata la riduzione del 50% come previsto per le immobilizzazioni materiali nel primo anno di entrata in uso del bene.

Il valore di acquisto delle Immobilizzazioni immateriali è di € 21.358,75 esposto in bilancio al netto del Fondo di Ammortamento pari ad € 18.551,40 per un valore di € 2.807,35 in diminuzione del 53,72% rispetto alla Situazione Patrimoniale 2016. ..

Le Immobilizzazioni immateriali rappresentano una quota modesta, lo 0,27% del totale delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori e l'IVA per la parte non detraibile, e rettifiche dei corrispondenti fondi di ammortamento.

Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali.

Le quote di ammortamento imputate a conto economico sono state calcolate, considerato l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Sono state applicate le aliquote ridotte al 50% nell'anno di entrata in funzione del cespite.

Per i beni di valore unitario non superiore a Euro 516,46, che non rappresentino una universalità di beni, è stato praticato l'ammortamento immediato nell'esercizio di entrata in funzione.

I terreni di proprietà non sono soggetti ad ammortamento. Trattasi di terreni di pertinenza, di resede e sottostanti i fabbricati di proprietà dell'ente parco e di un terreno ricevuto in donazione come evidenziato nella Nota Integrativa al Bilancio .

I fabbricati sono stati più correttamente inseriti al loro valore di acquisto scorporando il valore attribuibile ai terreni sottostanti come evidenziato nella Nota Integrativa al Bilancio.

I beni mobili (impianti, macchinari, attrezzature, mobili da arredo, automezzi ed informatica) sono stati iscritti al loro valore di acquisto e nel corso dell'esercizio finanziario sono stati incrementati per i seguenti acquisti regolarmente inseriti nell'inventario dell'ente:

- acquisto di una carrozzina per disabili da spiaggia in loc. Marina di Alberese;
- acquisto di portabiciclette in legno presso l'area di sosta in loc. Collelungo;
- acquisto di uno smartphone consegnato alla Presidente del Parco per compiti inerenti l'incarico;

- acquisti di computer e videoproiettori relativi alla realizzazione dell'intervento n.2 nel Piano degli Investimenti 2017-2019.

Il valore delle Immobilizzazioni materiali, al netto del Fondo ammortamento, è di €1.027.531,71 in diminuzione del 5,03% rispetto alla Situazione Patrimoniale 2016.

Le Immobilizzazioni materiali rappresentano il 99,23% del totale delle Immobilizzazioni.

Nei prospetti riportati nella Nota Integrativa sono indicate le movimentazioni effettuate, nel corso dell'esercizio 2017, sia relativamente al valore dei fabbricati che a quello delle altre immobilizzazioni.

Immobilizzazioni Finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie riportate in bilancio rappresentano le quote di capitale sociale dell'Ente Parco regionale della Maremma in quanto socio della "Fondazione Polo Universitario Grossetano", fondazione senza scopo di lucro che opera nell'ambito dello sviluppo culturale e scientifico del territorio della provincia di Grosseto.

Nel corso del 2016 e del 2017 si è concluso, pertanto, l'iter intrapreso dall'Ente Parco, nel rispetto delle direttive regionali, circa la dismissione dalle partecipate.

Le Immobilizzazioni finanziarie rappresentano lo 0,50% del totale delle Immobilizzazioni.

Rimanenze

Non sono state registrate rimanenze in quanto, come evidenziato nella Nota Integrativa al Bilancio, le uniche rimanenze sono quelle relative alla gestione dei beni economici di rapido consumo e di valore insignificante, peraltro non costituiti da risorse da utilizzare a livello produttivo di servizi destinabili a fruitori e/o come beni da cedere a terzi.

Crediti

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Il valore dei crediti è di € 287.447,01. Essi sono aumentati di € 30.891,21 (+12,04%) rispetto all'anno precedente e rappresentano il 27,02% dell'Attivo circolante.

In merito ai crediti vantati nei confronti della Regione Toscana questi, al 31/12/2017, ammontano a zero e sono stati verificati dalla Regione Toscana ed asseverati da questo collegio.

Nella Nota Integrativa al Bilancio è riportato prospetto esaustivo dal quale si osserva un incremento dei crediti sia verso enti pubblici (Comune di Grosseto per la gestione del parcheggio di Marina di Alberese) che privati (sanzioni amministrative per violazioni ai regolamenti del parco).

Disponibilità liquide

Le Disponibilità liquide risultano principalmente dalle certificazioni dell'istituto cassiere.

Il valore delle Disponibilità liquide è di € 776.280,22.

Esse risultano aumentate di € 37.358,38 (+5,06%) rispetto all'anno precedente e rappresentano il 72,98% dell'Attivo circolante.

Il valore delle disponibilità liquide consente di affrontare con sufficiente margine di sicurezza gli impegni finanziari, considerati i vincoli dell'Ente Parco.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono determinati in funzione della competenza temporale. Il valore iscritto in bilancio e dettagliato in Nota integrativa fa riferimento ai soli risconti attivi per un importo di € 23.400,79; l'importo misura quei costi la cui competenza è posticipata rispetto alla manifestazione numeraria con un decremento di € 2.699,12 pari a -10,34% rispetto il 2016.

Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto, a fine esercizio, risulta di € 652.269,22 comprensivo sia degli utili 2014, 2015 e 2016 (destinati per il 20% a riserva legale e per l'80% a riserve vincolate ad investimenti), che di quello realizzato nel 2017 pari ad € 73.173,33 registrando un incremento rispetto al 2016 del 12,64%.

Esso rappresenta il 30,73% del Passivo dello Stato Patrimoniale.

In Nota Integrativa viene esposto il dettaglio delle componenti e delle variazioni del Patrimonio Netto.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e/o nella data di sopravvenienza.

Complessivamente ammontano ad € 344.502,911 registrando un decremento di € 66.368,07 pari a -16,15% rispetto al 2016.

Il Collegio esprime il proprio consenso alla decisione cautelativa dell'Ente Parco come evidenziato nella Nota Integrativa al Bilancio di Esercizio 2017.

Si analizzano gli accantonamenti che gravano come costi sul bilancio 2017 e dimostrati nella Nota Integrativa al Bilancio:

- nel Fondo accantonamento Imposte sono state accantonate nell'esercizio 2017 risorse aggiuntive pari ad € 5.562,08 per far fronte all'IRAP (Irap retributiva differita) che sarà versata sul salario accessorio da erogare, sugli arretrati da erogare per il rinnovo del CCNL e per le competenze relative al mese di dicembre da erogare al Consiglio Direttivo;
- nel Fondo accantonamento Rischi su Crediti sono state accantonate nel 2017 risorse aggiuntive pari ad € 14.234,72 per far fronte a presunte passività conseguenti all'inesigibilità dei crediti. Dalla Nota Integrativa emerge che l'Ente Parco per la sua determinazione ha tenuto conto sia dell'anzianità del credito che della natura e del grado di solvibilità; nel corso dell'esercizio finanziario 2017 il Fondo è diminuito per € 87.209,04 e poiché trattasi di crediti andati a buon fine gli stessi importi sono stati

stornati dal fondo e registrati tra gli "Altri ricavi - A.5)" essendo stata eliminata dal conto economico la gestione straordinaria;

- nel Fondo accantonamento Canoni demaniali in corso sono state accantonate le risorse per far fronte alla presunta passività relativa al canone demaniale dovuto per il Casello Idraulico di Bocca d'Ombrone in uso al parco. Agli atti dell'ente risulta che il pagamento delle quote demaniali sono state richieste fino all'esercizio finanziario 2000. Viene accantonato il canone 2017;
- nel Fondo accantonamento risarcimento danni alle colture agricole sono state accantonate le risorse pari € 8.879,00 necessarie per far fronte a presunte passività conseguenti alle stime in corso dei danni causati dalla fauna selvatica al 31/12/2017, stime che vengono effettuate dal professionista incaricato dal Parco;
- nel Fondo accantonamento risorse decentrate sono state accantonate le risorse per far fronte a passività derivanti dal salario accessorio che, per contratto, deve essere erogato al personale dell'Ente Parco pari € 50.063,42 al lordo degli oneri previdenziali;
- nel Fondo rinnovi contrattuali sono state accantonate le risorse pari ad € 12.692,03 per far fronte ai costi da sostenere per il rinnovo del CCNL del comparto regioni-enti locali;
- nel Fondo rischi su contratti in corso è stata accantonata l'annualità relativa al 2017 del contratto di servizio stipulato con Netspring srl per l'accesso ai servizi della Rete Telematica a Banda Larga delle PA della Maremma.

Non è stato ritenuto opportuno istituire un Fondo accantonamento per il contenzioso in materia di lavoro poiché ad oggi non vi sono stati ricorsi intentati dai dipendenti.

Debiti

I Debiti sono esposti al loro valore nominale.

Il valore dei debiti è di € 194.641,79; sono aumentati di € 101.414,07 (+108,78%) rispetto all'anno precedente.

Essi rappresentano il 9,17% del totale del Passivo. Nella Nota Integrativa al Bilancio sono fornite adeguate e dettagliate informazioni per le singole categorie di debito.

L'aumento delle posizioni debitorie sono giustificate soprattutto dall'incremento della voce contabile "fatture da ricevere" che rappresenta un debito per forniture/servizi di competenza dell'anno in corso, ma la cui fattura non è pervenuta al 31/12/2017.

Ratei e Risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono determinati in funzione della competenza temporale.

I ratei passivi al 31/12/2017 fanno riferimento a costi sospesi per utenze che si manifesteranno nell'esercizio successivo, ammontano ad € 1.280,83 aumentando dell'61,61% rispetto al 2016.



I risconti passivi al 31/12/2017 fanno riferimento a ricavi sospesi, ammontano ad € 930.761,6617 con una diminuzione di € 99.997,51 (-9,70%) rispetto all'esercizio precedente dovuta a un incremento di € 7.000,00 ed un utilizzo di € 106.997,51.

Nella Nota Integrativa al Bilancio di Esercizio 2017 sono fornite adeguate e dettagliate informazioni sulla loro determinazione.

L'elevato valore dei risconti passivi in bilancio, è dovuto principalmente all'incremento apportato nella Situazione Patrimoniale Iniziale 2014 (anno inizio contabilità economica) al fine di adeguarsi a quanto stabilito in materia di sterilizzazione degli ammortamenti dai nuovi principi contabili adottati per gli Enti Dipendenti della Regione Toscana.

ANALISI DEL CONTO ECONOMICO

Il Bilancio consuntivo 2017 è stato redatto sulla base del bilancio preventivo economico per l'esercizio 2017 adottato dal Consiglio Direttivo con deliberazione n. 34 del 22/12/2016 e modificato con la deliberazione n. 32 del 15/06/2017 come indicato nella Relazione dell'Organo di Amministrazione, allegata al Bilancio.

CONTO ECONOMICO AL 31/12/2017

	31/12/2017	31/12/2016
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	508.215,39	489.223,99
A.1.a) Ricavi prestazioni attività istituzionale	39.337,47	17.755,40
A.1.b) Ricavi prestazioni attività commerciale	468.877,92	471.468,59
A.2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione,semilavorati e finiti	0,00	0,00
A.3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
A.4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni (costi capitalizzati)	0,00	0,00
A.5) Altri ricavi e proventi	1.652.530,71	1.608.211,87
A.5.a) Contributi c/esercizio da Regione	1.155.698,30	1.156.374,18
A.5.b) Contributi c/esercizio da altri Enti Pubblici	406.301,75	341.249,28
A.5.c) Contributi c/esercizio da altri soggetti	17.540,11	10.000,00
A.5.d) Costi sterilizzati da utilizzo contributi per investimenti	70.152,71	77.164,13
A.5.e) Altri ricavi e proventi,concorsi recuperi e rimborsi	2.837,84	23.424,28
Totale valore della produzione (A)	2.160.746,10	2.097.435,86
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
B.6) Acquisti di beni	49.796,19	24.843,25
B.7) Acquisti di servizi	768.149,98	617.644,97
B.7.a) Manutenzioni e riparazioni	153.230,82	83.046,40
B.7.b) Altri acquisti di servizi	614.919,16	534.598,57
B.8) Godimento di beni di terzi	65.594,65	77.027,03
B.9) Personale	882.742,85	889.746,85
B.9.a) Salari e stipendi	689.413,97	699.837,69
B.9.b) Oneri sociali	193.328,88	189.909,16
B.9 c) Trattamento di fine rapporto	0,00	0,00

B.9.d) Trattamento di quiescenza e simili	0,00	0,00
B.9.e) Altri costi	0,00	0,00
B.10) Ammortamenti e svalutazioni	71.540,15	78.372,28
B.10.a) Ammortamento immobilizzazioni immateriali	4.271,74	4.069,23
B.10.b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	67.268,41	74.303,05
B.11) Variazione delle rimanenze di materie prime,sussidiarie,di consumo e merci	0,00	0,00
B.12) Accantonamenti per rischi ed oneri	85.869,17	213.073,17
B.12.a) Accantonamenti per imposte	0,00	0,00
B.12.b) Accantonamenti per contenziosi	0,00	0,00
B.12.c) Accantonamenti per rischi su crediti	14.234,72	125.653,45
B.12.d) Accantonamenti per risarcimento danni	8.879,00	39.360,00
B.12.e) Accantonamenti per fondo risorse decentrate	50.063,42	48.059,72
B.12.f) Accantonamenti per rinnovi contrattuali	12.692,03	0,00
B.13) Altri Accantonamenti	10.500,00	13.000,00
B.14) Oneri diversi di gestione	87.176,37	116.187,56
Totale costi della produzione (B)	2.022.177,79	2.029.895,11
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	138.568,31	67.540,75
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
C.1) Interessi attivi	0,09	0,00
C.1.a) Interessi attivi su c/c bancario	0,09	0,00
C.1.b) Interessi attivi su c/c postale	0,00	0,00
C.1.c) Altri Interessi attivi	0,00	0,00
C.2) Altri proventi finanziari	0,00	0,00
C.2.a) Proventi finanziari su partecipazioni	0,00	0,00
C.2.b) Altri proventi finanziari su titoli e crediti	0,00	0,00
C.3) Interessi passivi	0,00	0,00
C.3.a) Interessi passivi su c/c bancario	0,00	0,00
C.3.b) Interessi passivi su c/c postale	0,00	0,00
C.3.c) Altri Interessi passivi	0,00	0,00
C.4) Altri oneri finanziari	403,36	15,85
Totale C)	-403,27	-15,85
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D.1) Rivalutazioni	0,00	0,00
D.2) Svalutazioni	0,00	2.500,00
Totale D)	0,00	-2.500,00
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (AB +-C+-D)	138.165,04	65.024,90
Imposte d'esercizio, correnti,differite e anticipate	65.821,04	64.486,93
UTILE (O PERDITA) DELL'ESERCIZIO	72.344,00	537,97

Il valore della produzione risulta di € 2.160.746,10 con un incremento del +3,02% rispetto al 2016.

I costi della produzione ammontano ad € 2.022.177,79, con una diminuzione del -0,38% rispetto al 2016.

Handwritten signature and initials

Nella Nota Integrativa sono state ben dettagliate le varie tipologie di costo e di ricavo e nella Relazione al Bilancio sono state date le dimostrazioni circa il rispetto delle direttive regionali in materia di contenimento dei costi.

L'utile realizzato è dipeso dall'incremento del valore della produzione cui non corrisponde un uguale incremento dei costi.

Il Collegio raccomanda, per gli esercizi successivi, un continuo e puntuale monitoraggio delle voci di costo e di ricavo. Si osserva, infatti, come evidenziato nella Relazione allegata al Bilancio, che il valore della produzione è determinato anche dai ricavi provenienti dall'ex area straordinaria, senza i quali il risultato registrerebbe una perdita di -€ 14.865,04.

Il Collegio prende comunque atto che la Regione Toscana già con il Bilancio preventivo 2018-2020 ha destinato maggiori risorse al parco le quali aumenteranno i ricavi e, tenuto conto che nell'esercizio 2017 sono stati fatti molti interventi manutentivi di natura ordinaria che non si ripeteranno negli esercizi successivi, si può prevedere una contrazione dei costi tale da determinare un margine operativo più che positivo tale da scongiurare una perdita di esercizio.

Il Collegio si esprime favorevolmente sulla proposta di destinazione dell'utile indicata nella Relazione dell'Organo di Amministrazione al Bilancio di esercizio 2017.

CONCLUSIONI

Il Collegio dei revisori attuale è stato nominato con decreto del Presidente del Consiglio regionale della Toscana n.6 dell'11/10/2016 e si è formalmente insediato in data 27/10/2016.

Sulla base dei controlli ad oggi svolti è emersa una sostanziale corrispondenza con la situazione contabile e non sono state registrate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali.

Il Collegio, preso atto sia della documentazione agli atti sia del Bilancio, inteso come espressione finale in termini di risultanze contabili dell'attività espletata, ha effettuato i controlli e le valutazioni necessarie per addivenire ad un giudizio finale.

Il Collegio, visti i risultati delle verifiche eseguite e tenuto conto delle considerazioni, delle raccomandazioni e delle riserve eventualmente riportate nella relazione, **ritiene di esprimere parere favorevole al Bilancio di Esercizio chiuso al 31/12/2017.**

Alberese, 17/05/2018

Il Collegio dei Revisori dei Conti:

Dott.ssa Adele Scafa (Presidente) _____ 

Dott. Andrea Santucci _____ 

Dott. Corrado Viva _____ 