



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 36 DEL 03-03-2021

Oggetto: Servizio di manutenzione del verde all'interno dell'Area Protetta del Parco Regionale della Maremma per gli anni 2021-2022 - determina a contrarre



ENTE PARCO REGIONALE DELLA MAREMMA

IL DIRETTORE

Preso atto che tra i vari compiti istituzionali dell'Ente Parco, il servizio di manutenzione del verde rappresenta un importante adempimento che riguarda le infrastrutture e le pertinenze presenti all'interno dell'area protetta, cioè gli itinerari escursionistici, le aree di pertinenza degli edifici, le aree monumentali e di interesse storico, le aree e spazi di relazione, le infrastrutture quali strade e piste ciclabili oltre la pulizia dei bidoni e cestini portarifiuti a servizio di tali aree;

Visto il progetto elaborato ai sensi dell'art. 23 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016, per la programmazione del servizio di manutenzione del verde per gli anni 2021/2022 redatto dal Settore Tecnico dell'Ente Parco e composto dai seguenti elaborati:

- Condizioni particolari di contratto
- Allegato A - Stima dei servizi e costi della sicurezza
- Allegato B - Elenco prezzi
- Allegato C - Tabella degli interventi
- Allegato D - D.U.V.R.I.;

Preso atto che l'importo calcolato a base di gara per gli anni 2021/2022 ammonta ad € 52.423,20 oltre €. 1.653,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 54.076,28 come meglio dettagliato nell'allegato A – *Stima dei servizi* e nel quadro economico di seguito allegato:

Anno 2021:

- Per importo dei servizi soggetti a ribasso €. 26.211,60
- Per costi della sicurezza non soggetti a ribasso €. 826,54
- Totale dei servizi per l'anno 2021 €. 27.038,14
- Iva 22% €. 5.948,39

Totale Servizi anno 2021 €. 32.986,53

Anno 2022:

- Per importo dei servizi soggetti a ribasso €. 26.211,60
- Per costi della sicurezza non soggetti a ribasso €. 826,54
- Totale dei servizi per l'anno 2022 €. 27.038,14
- Iva 22% €. 5.948,39

Totale Servizi anno 2022 €. 32.986,53

- **TOTALE DEI SERVIZI ANNO 2021/2022 €. 54.076,28**

Dato atto dunque della necessità di individuare una ditta per l'espletamento delle manutenzioni in argomento per le annualità 2021 e 2022 in considerazione del grande afflusso turistico presente nel periodo estivo che implica la necessità di vari interventi di sistemazione delle aree fruibili e del fatto che l'Ente dispone di un solo dipendente con qualifica di "operaio" già quotidianamente impegnato nello svolgimento di attività manutentive varie nel vasto territorio del Parco della Maremma;

Considerato che l'Ente Parco, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di cooperazione sociale (L. 381/91, e L.R.T. n. 58/2018), ritiene strategico il ricorso alle cooperative sociali di tipo "B", con l'obiettivo di consentire l'inserimento lavorativo delle persone in situazioni di svantaggio sociale mediante opportunità di svolgere una attività lavorativa specificatamente finalizzata al loro recupero;



Richiamata la delibera dell'ANAC 32 del 20 Gennaio 2016 con la quale vengono fornite "Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali" che stabilisce:

- che le Amministrazioni hanno l'obbligo di procedere ad un'adeguata programmazione delle risorse e degli interventi sociali, da effettuarsi con il coinvolgimento attivo dei soggetti pubblici e privati a ciò deputati, partendo dalla analisi storica della domanda, integrata da proiezioni sui possibili fabbisogni futuri;
- che le Amministrazioni devono adottare metodi di selezione che prevedano l'accertamento del possesso di requisiti di affidabilità morale e professionale in capo all'affidatario;
- che le Amministrazioni possono procedere in deroga alla disciplina generale in materia di contratti pubblici, per l'affidamento di servizi a Cooperative Sociali di tipo B;
- che la deroga è finalizzata a creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate ed è prevista solo per gli affidamenti aventi ad oggetto la fornitura di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Richiamato l'art.112 comma 1 del D.lgs. 50/2016... "Fatte salve le disposizioni vigenti in materia di cooperative sociali e di imprese sociali, le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati";

Ritenuto pertanto appropriato ricorrere alla procedura prevista per i "contratti sotto soglia" ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n.120, *misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, che in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce la possibilità di ricorrere ad affidamenti diretti per servizi e forniture di importi inferiori a 75.000 euro;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale sancisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, trattandosi di servizi di importo inferiore a € 75.000, cioè pari ad 54.076,28 compresi costi della sicurezza, come da allegato A – "Stima dei servizi", di procedere all'affidamento dell'intervento mediante procedura di R.D.O. (Richiesta di Offerta) attraverso il sistema Start chiedendo un'offerta economica alla ditta "Il Melograno Società Cooperativa Sociale", con sede in Follonica (GR), via dell'Agricoltura n.417, c.f./p. I.V.A. 01147280539, in considerazione che la ditta in argomento rientra tra le cooperative sociali di tipo B con sede in provincia di Grosseto e svolge varie attività fra cui la manutenzione del verde, anche prestando la propria attività verso di altre pubbliche amministrazioni;

Considerato in particolare che la motivazione per l'affidamento alla suddetta ditta si basa anche sui seguenti punti:

- la manutenzione richiesta non si esplica in alcune esecuzioni di interventi, ma trattasi di un servizio continuo e giornaliero con durata di anni due;
- l'automezzo richiesto e gli strumenti e mezzi necessari all'esecuzione del servizio devono avere una autorimessa nella provincia, non disponendo l'Ente di strutture per il riparo di tali mezzi;
- durante l'anno possono verificarsi casi di urgente intervento per la sicurezza, anche relativamente alle aree in cui si troverà ad operare la ditta, di particolare valore paesaggistico e ambientale;
- che la ditta "Il Melograno Società Cooperativa Sociale", risulta essere la ditta che per l'anno 2020 ha svolto il servizio di cui in oggetto dimostrandosi altamente professionale specialmente per il contesto, con alto contenuto paesaggistico e storico, nel quale venivano eseguiti i servizi di manutenzione del verde;

Visti:



- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- la legge 11 settembre 2020, n.120;
- la Legge Regionale Toscana 13/07/2007, n.38
- il Regolamento di contabilità;
- il codice identificativo gara CIG è n. **8651427768**;

Acquisiti i pareri previsti dal Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

1) Di approvare il progetto elaborato ai sensi dell'art. 23 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016, per la programmazione del "servizio di manutenzione del verde per gli anni 2021/2022", con durata fino al 31.12.2022, formato dai seguenti elaborati:

- Condizioni particolari di contratto
- Allegato A - Stima dei servizi e costi della sicurezza
- Allegato B - Elenco prezzi
- Allegato C - Tabelle degli interventi
- Allegato D - D.U.V.R.I.

2) Di avviare le procedure di Richiesta di Offerta tramite il sistema telematico Start Regione Toscana al fine di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde per gli anni 2021/2022.

3) Di dare atto che sarà interpellata sul sistema START, la ditta "Il Melograno Società Cooperativa Sociale", con sede in Follonica (GR), via dell'Agricoltura n.417, c.f./p. I.V.A. 01147280539, alla quale sarà inviata una richiesta di offerta da effettuare attraverso il procedimento denominato "affidamento diretto" sulla base di offerta di € 52.423,20 soggetta a ribasso oltre ad € 1.653,08 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 54.076,28 come da "*Stima dei servizi*" allegata al progetto.

4) Di dare atto che l'importo di affidamento sarà precisamente dettagliato nella determinazione di efficacia in seguito all'espletamento della procedura sul sistema Start, dando atto che la somma risulta disponibile al conto B.7.a.0001 (Cod. 57.11.02) "Manutenzioni e riparazioni assetto parchi e territorio" del Bilancio di esercizio 2021-2022.

5) Di precisare, che secondo il combinato disposto di cui all'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e all'art. 32 del D.Lgs n.50/2016 gli elementi essenziali del contratto si intendono:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto è quello di realizzare il servizio di cui all'oggetto;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione del verde nel territorio del parco della Maremma per l'anno 2021/2022;
- le clausole ritenute essenziali sono la durata del contratto sino al 31.12.2022, la sottoscrizione di cauzione definitiva da parte della ditta affidataria del servizio e le penali che sono individuate in €.100,00 per ogni giorno di ritardo;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e le regole del sistema telematico Start.
- la modalità di scelta del contraente è quella dei contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n.120, *misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto - il servizio dovrà essere esplicito nel rispetto di quanto previsto nel progetto redatto dal Settore Tecnico del Parco della Maremma composto dagli allegati sopra descritti;

6) Di dare atto che il presente affidamento è soggetto alla contribuzione ANAC di €. 30,00 come quota spettante alla stazione appaltante per importi posti a base di gara superiori a €. 40.000,00.



Il Responsabile
F.to digitalmente
Arch. Enrico Giunta



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Esito: Favorevole Importo: 54.076,28

Alberese (Gr), 03-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to digitalmente
Dott.Ssa Catia Biliotti .

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la presente determinazione é pubblicata all'Albo on line dal 03-03-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Alberese (Gr), 03-03-2021

Il Responsabile
F.to digitalmente
Dott.Ssa Catia Biliotti .

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on line per quindici giorni consecutivi a far data dal 03-03-2021 sino al 18-03-2021.

Alberese (GR), 19-03-2021

Il Responsabile
F.to digitalmente
Dott.Ssa Catia Biliotti .

La presente copia in formato digitale è conforme all'originale dell'atto con l'aggiunta delle indicazioni relative al visto ed alla pubblicazione all'albo on line.

Ai sensi del d.lgs. n.82/2005, le firme in formato digitale sono state apposte nell'originale elettronico dell'atto conservato negli archivi dell'Ente Parco Regionale della Maremma.