



**ALLO SPORTELLO UNICO PER LE  
ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP) DEL  
COMUNE DI \_\_\_\_\_**

protocollo	<b>PRATICA N.</b>  _____/____/_____
------------	---

**RICHIESTA DI NULLA OSTA**

ai sensi dell'art.31 e 88 della L.R.T. n.30 del 19 marzo 2015

- Richiesta di nulla osta ai sensi dell'art. 42 del Regolamento del Parco (P.E.)
- Richiesta di nulla osta ai sensi dell'art. 42 del Regolamento del Parco (P.A.P.M.A.A.)
- Richiesta di nulla osta per varianti alle P.E. o P.A.P.M.A.A.

*riferimento: nulla osta precedente .....Pratica n. ....  
P.A.P.M.A.A. n. ....*

**AL DIRETTORE  
DELL'ENTE PARCO REGIONALE DELLA MAREMMA  
Via de Bersagliere n. 7/9  
58100 ALBERESE (GR)**

Il/La sottoscritto/a  C.F.

nato/a a  provincia di  il

residente a  provincia di  in via  n.

in qualità di

della ditta

C.F.  P.I.

con sede legale

richiede il nulla osta in ottemperanza all'art. 42 del Regolamento del Parco Regionale della Maremma relativamente ad opere di cui all'allegato progetto o P.A.P.M.A.A., a firma di un tecnico abilitato e consistenti in:

.....  
.....  
.....  
.....

- che il tecnico incaricato alla progettazione dell'intervento risulta essere:

Nome  Cognome

iscritto all'albo/ordine dei  della provincia di

al n.  con studio in  Via

tel.  e-mail

**il quale a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritieri**

### DICHIARA

(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000)

#### **(dichiarazione inquadramento dell'intervento ai sensi della L.R.T.65/2014):**

- Art. 134 comma ..... let. ....;
- Art. 135 comma ..... let. ....;
- Art. 136 comma ..... let. ....;
- altro .....

#### **(dichiarazione inquadramento dell'intervento ai sensi della D.P.R. 380/2001):**

- Art. 3 comma ..... let. ....;
- e inoltre
- Art. 6 comma ..... let. ....;
- Art.10 comma ..... let. ....;
- Art.22 comma ..... let.....;
- altro .....

#### **(dichiarazione inquadramento dell'intervento ai sensi del Piano e del Regolamento del Parco):**

- gli interventi sono conformi alle N.T.A. del Piano e del Regolamento del Parco.

### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

UBICAZIONE: Loc./via ..... Nc .....

DATI CATASTALI:  Catasto Terreni  Catasto Fabbricati

Foglio ..... Particella ..... Subalterno .....

#### **PIANO PARCO:**

Zonizzazione: .....

Classificazione edificio di cui:

- Tabella A0 "Beni ed interni di specifico interesse storico-architettonico" (Art.15 delle N.T.A. del Piano per il Parco)
- Tabella A1 "Beni storico-architettonici ed archeologici" (Art.16 delle N.T.A. del Piano per il Parco)
- Tabella A2 "Architetture rurali di rilevante interesse" (Art.17 delle N.T.A. del Piano per il Parco)
- Tabella 13 "Patrimonio edilizio nell'area Parco" (Art.7 comma 12 delle N.T.A. del Piano per il Parco - Tav.15)

DESTINAZIONE DELL'IMMOBILE:

Attuale ..... di Progetto .....

UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE:

Attuale ..... di Progetto .....

### **DICHIARA INOLTRE CHE**

**1.** Lo stato di fatto dell'immobile/unità immobiliare rappresentato in progetto risulta corrispondente alla realtà;

**2.** Lo stato dell'immobile /unità immobiliare oggetto della presente richiesta di nulla-osta risulta legittimato da:

- PMAA rilasciato il ..... con n.....
- da P.E.n.....del ..... con nulla osta del Parco Regionale della Maremma n.....del .....

altro .....

**3.** Che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte Seconda, del DLgs 42/2004, sui beni culturali (ex L. 1089/39):

- non è sottoposto a tutela
- è sottoposto a tutela.

**4.** Che deve essere attivato procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del nulla osta con valenza anche di autorizzazione al **Vincolo Idrogeologico** per il quale:

- L'intervento ricade in area soggetta a vincolo idrogeologico (Legge Forestale Toscana-L.R.T. n. 39/2000 e s.m.i., Regolamento Forestale 48/R del 08/08/2003 - R.D. 3267/1923), di cui all'art. 31 della Legge Regionale Toscana n.30 del 19/03/2015;
- Risulta tra quelli individuati all'art.99 del DPGR 48/R-2003 e soggetti a nulla-osta dell'Ente Parco senza valenza di autorizzazione per il vincolo idrogeologico di cui all'art. 62 comma 2 del Regolamento del Parco;
- Che l'intervento non ricade in area soggetta a vincolo idrogeologico (Legge Forestale Toscana-R.T. n.39/2000 e s.m.i., Regolamento Forestale 48/R del 08/08/2003 - R.D. 3267/1923).

**5. Che l'intervento ricade in siti della Rete Natura 2000:**

- IT51A0014 = SIC, SIR e ZPS "Pineta Granducale dell'Uccellina"
- IT51A0015 = SIC, SIR e ZPS "Dune costiere del Parco dell'Uccellina"
- IT51A0016 = SIC, SIR e ZPS "Monti dell'Uccellina"
- IT51A0036 = SIR e ZPS "Pianure del Parco della Maremma"
- IT51A0039 = SIC, [SIR 113 e A113 (ZPS)] "Padule della Trappola, Bocca d'Ombrone"
- Per il quale necessita di Studio di incidenza ai sensi dell'art. 88 e dell'art.90 della LRT n.30 del 19/03/2015;**
- Per il quale non necessita di studio di incidenza in quanto trattasi di lavorazioni, ritenute non atte a determinare incidenze significative sulle specie e sugli habitat, elencate nell'Allegato A della DGR n°119/2018.**

**6.** Dichiaro inoltre di essere consapevole che sono stati fatti salvi i requisiti richiesti da leggi specifiche, i diritti di terzi, le autorizzazioni, i pareri e/o nulla-osta di altre autorità ed Enti competenti.

data:.....

firma .....

**ALLEGA ALLA PRESENTE RICHIESTA DI NULLA OSTA:**

- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione dell'ammontare degli oneri istruttori (sul modello di "Autodichiarazione per Istanza di Nullaosta");
- Attestazione di avvenuto versamento degli oneri istruttori;
- Elaborato tecnico economico;
- Copia di documento di riconoscimento in corso di validità;
- Estratto mappa zonizzazione Piano per il Parco;
- Elaborati progettuali dello stato attuale, di progetto e sovrapposto;
- Relazione tecnica;
- Studio di incidenza;
- Documentazione vincolo idrogeologico;
- Documentazione fotografica;
- P.A.P.M.A.A.;
- Relazione Agrituristica.